**Итоги**

**социально –**

**экономического развития муниципального**

**образования**

**«Город Майкоп»**

**за 2019 год**

***Информация о выполнении прогноза по основным показателям***

***социально-экономического развития за 2019 год***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Показатели*** | ***Единица***  ***измерения*** | ***2019 год*** | | | | ***Выполнение прогноза, %*** | ***Причина отклонения от прогноза*** |
| ***Факт за***  ***2019 год*** | ***Темп***  ***роста 2019/ 2018*** | ***Прогноз на 2019 год*** | ***Темп***  ***роста прогноз 2019/к оценке***  ***2018*** |
| 1. | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по полному кругу  ***(оперативная***  ***информация)*** | млн.  рублей | 18 284,2 | 97,2 | 18 506,5 | 105,0 | 98,8 |  |
| 2. | Объем продукции сельскохозяйственного производства | млн.  рублей |  |  | 1 389,6  (годовой прогноз) | 103,9 |  |  |
| 3. | Объем инвестиций в основной капитал ***(по крупным и средним предприятиям)*** за счет всех источников финансирования (***оперативная информация)*** | млн.  рублей | 4 610,0 | 99,1 | 4 493,1  (годовой прогноз) | 105,4 | 102,6 |  |
| 4. | Индекс производства по виду деятельности «Строительство» | млн.  рублей | 2 690,0 | 135,3 | 539,5  (годовой прогноз) | 104,7 | в 5 раз |  |
| 5. | Индекс потребительских цен за январь-октябрь | в % к соответствующему  периоду  прошлого года |  | 104,3 |  |  |  |  |
| 6. | Объем платных услуг населению ***–***  ***(по крупным и средним предприятиям)*** | млн.  рублей | 8 246,4 | 105,1 | 11 563,4 *(по полному кругу)* | 105,9 | - |  |
| 7. | Среднемесячная номинальная заработная плата ***(по крупным и средним предприятиям) –***  ***январь-ноябрь*** | рублей | 31 968 | 106,9 | 31 685,6 | 104,2 | 100,9 |  |
| 8. | Реальная заработная плата ***(по крупным и средним предприятиям) – январь-ноябрь*** | % |  | 102,6 |  |  |  |  |

### Промышленное производство

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг промышленных видов деятельности по полному кругу предприятий (включая крупные, средние, малые и микропредприятия) по итогам 2019 года (по оперативной информации) составил 18 284,2 млн. рублей при прогнозе 18 506,5 млн. рублей Прогноз выполнен на 98,8 %.

Темп роста в действующих ценах составил 97,2 % по отношению к 2018 году.

*Объем отгруженной продукции по промышленным видам деятельности по полному кругу предприятий за 2019 год, млн. рублей (оперативно)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Прогноз на  2019 год | Факт за  2019 год | Факт за  2018 год | % выполнения прогноза | Темп роста в действующих ценах, % |
| Объем отгруженной продукции всего,  в т. ч.: | 18 506,5 | 18 284,2 | 18 802,7 | 98,8 | 97,2 |
| - по крупным и средним предприятиям | 15 569,4 | 15 524,2 | 15 736,1 | 99,7 | 98,7 |
| - по малым предприятиям | 2 056,8 | 2 000,0 | 2 294,4 | 97,2 | 87,2 |
| - по микропредприятиям | 880,3 | 760,0 | 772,1 | 86,3 | 98,4 |

В связи с тем, что крупные и средние предприятия обеспечивают 84,9 % всех объёмов отгруженной промышленной продукции, работ и услуг, именно эти предприятия оказывают решающее влияние на итоги работы промышленного комплекса муниципального образования «Город Майкоп».

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг промышленного характера за 2019 год по крупным и средним предприятиям достиг 15 524,2 млн. рублей, что на 1,3 % ниже уровня 2018 года в действующих ценах.

Прогнозный показатель отчетного периода по крупным и средним предприятиям выполнен на 99,7 %.

В структуре объема отгруженной продукции (по крупным и средним предприятиям) наибольший удельный вес занимает раздел С «Обрабатывающие производства» – 85,1 % (13 213,7 млн. рублей). Доля раздела D «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» составляет 13,0 % (2 015,3 млн. рублей); раздела Е «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» – 1,9 % (294,3 млн. рублей).

По разделам экономической деятельности ситуация на крупных и средних предприятиях складывается следующим образом:

*Анализ объёма отгруженной промышленной продукции, работ и услуг по видам*

*экономической деятельности по крупным и средним промышленным предприятиям*

*муниципального образования «Город Майкоп» за 2019 года, млн. рублей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОКВЭД | Прогноз на 2019 год | Факт за 2019 год | Факт за 2018 год | % выполнения прогноза | Темп роста в действующих ценах, % |
| **Раздел В: Добыча полезных ископаемых** | **19,5** | **0,9** | **12,3** | **4,6** | **7,3** |
| **Раздел С: Обрабатывающие производства** | **13 185,5** | **13 213,7** | **13 549,1** | **100,2** | **97,5** |
| Производство пищевых продуктов | 6 787,8 | 5 376,6 | 6 684,6 | 79,2 | 80,4 |
| Производство текстильных изделий | 238,8 | 199,4 | 213,2 | 83,5 | 93,5 |
| Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения | 566,6 | 280,0 | 186,5 | 49,4 | 150,2 |
| Производство бумаги и бумажных изделий; деятельность полиграфическая и копирование носителей информации | 4 229,8 | 5 619,1 | 4 951,2 | 132,8 | 113,5 |
| Производство прочей неметаллической минеральной продукции | 58,9 | 76,0 | 75,8 | 129,1 | 100,3 |
| Производство металлургическое |  | 220,0 | 0,0 |  | 0,0 |
| Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки | 1 254,1 | 1 402,3 | 1 392,9 | 111,8 | 100,7 |
| Производство прочих готовых изделий | 49,5 | 40,4 | 44,9 | 81,6 | 89,9 |
| **Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха** | **2 085,7** | **2 015,3** | **1 889,2** | **96,6** | **106,7** |
| **Раздел Е: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений** | **278,7** | **294,3** | **285,6** | **105,6** | **103,0** |
| **ИТОГО:** | **15 569,4** | **15 524,2** | **15 736,1** | **99,7** | **98,7** |

*Добыча полезных ископаемых*

По разделу В «Добыча полезных ископаемых» объем отгруженной продукции за 2019 год составил 0,9 млн. рублей или 7,3 % к уровню 2018 года.

*Обрабатывающие производства*

По разделу С «Обрабатывающие производства»объём отгруженных товаров, работ и услуг (по крупным и средним предприятиям) за 2019 год составил 13 213,7 млн. рублей, что на 2,5 % меньше, чем за 2018 год. Прогноз выполнен на 100,2 %.

Среди подразделов обрабатывающих производств наибольший удельный вес занимает подраздел *«Производство бумаги и бумажных изделий; деятельность полиграфическая и копирование носителей информации»* - 42,5 %*.*

По сравнению с 2018 годом объём отгруженной продукции по данному подразделу в действующих ценах вырос на 13,5 % и составил 5 619,1 млн. рублей. Прогноз выполнен на 132,8 %.

Положительные результаты в отрасли достигнуты за счет стабильной работы с наращиванием объемов на ООО «Картонтара». За отчетный период увеличилось производство ящиков из гофрокартона – на 11,6 %.

Отрицательная динамика наблюдается в пищевой отрасли по подразделу *«Производство пищевых продуктов»*. По отношению к 2018 году объём отгруженной продукции предприятий данной отрасли за отчетный период снизился на 19,6 %. Прогнозный показатель исполнен на 79,2 %. Причиной резкого снижения объемов стало приостановление деятельности ООО ТД «Виктория» (предприятие проходит процедуру банкротства), а также, ввиду того, что с 2019 года НАО «Киево-Жураки АПК» не осуществляет отгрузку на территории муниципального образования «Город Майкоп».

Однако есть предприятия данной отрасли, которые стабильно наращивают объемы. Так, объем отгруженной продукции ООО «Питейный дом» увеличился по отношению к 2018 году на 18,1 %, ООО МПК Пивзавод «Майкопский» - на 2,2 %, ЗАО Молкомбинат «Адыгейский» - на 2,9 %.

За отчетный период увеличилось производство: сыра – на 78,4 %, масла – на 21,5 %, сыворотки – на 12,6 %, консервов плодоовощных – на 4,9 %.

Индекс производства по подразделу *«Производство текстильных изделий»* составил 93,5 % к уровню 2018 года. Объем отгруженной продукции составил 199,4 млн. рублей. Прогнозный показатель исполнен на 83,5 %. Основное предприятие отрасли ЗАО «Шпагатная фабрика» сократило производство каната с 1 332,8 до 1 171 тонны (темп – 87,9 %), объем отгруженной продукции сократился на 6,5 %. Предприятие работает над расширением линейки своей продукции, чтобы удерживать уровень спроса на свою продукцию в условиях повышения цен и снижения спроса

Увеличение производства наблюдается по подразделу *«Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения»* на 50,2 % к уровню 2018 года*.* Основной вклад в увеличение объемов производства внесло ООО «ЛЗП». ООО «Эко-Паркет» приостановило свою деятельность.

Объёмы отгруженной продукции на предприятиях подраздела *«Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки»* и *«Производство прочей неметаллической минеральной продукции»* остаются на уровне 2018 года. Прогнозные показатели исполнены на 111,8 % и 129,1 % соответственно.

*Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха*

По разделу D «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» объём отгруженных товаров, работ и услуг (по крупным и средним предприятиям) за 2019 год составил 2 015,3 млн. рублей с темпом роста к 2018 году 106,7 %. Прогнозный показатель выполнен на 96,6 %.

*Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений*

По разделу Е «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»объём отгруженных товаров, работ и услуг (по крупным и средним предприятиям) за 2019 год составил 294,3 млн. рублей с темпом роста к 2018 году 103,0 %. Прогнозный показатель выполнен на 105,6 %.

*Мониторинг объемов производства и отгрузки*

Итоги работы отраслей промышленных видов деятельности за 2019 год свидетельствуют о различной ситуации в промышленном секторе, как положительной, так и отрицательной динамике работы различных предприятий и отраслей в целом.

Положительная динамика промышленного производства обусловлена увеличением производства в отдельных секторах обрабатывающих производств:

- обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения + 50,2 %;

- производство бумаги и бумажных изделий; деятельность полиграфическая и копирование носителей информации + 13,5 %.

Выросли также объемы по разделу D «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» и по разделу Е «Водоснабжение, водоотведение организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» соответственно на 6,7 % и 3,0 %.

*Инновационная деятельность*

В 2019 году в муниципальном образовании «Город Майкоп» осуществлялся мониторинг субъектов инновационной деятельности по четырем предприятиям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Субъекты инновационной  деятельности | Отгружено инновационных товаров, работ и услуг за 2019 год,  тыс. рублей | Удельный вес инновационных товаров, работ и услуг в общем объеме отгруженных товаров, работ и услуг, % | Затраты на инновации, тыс. рублей |
| ООО «Картонтара» | 5 555 252,2 | 99,2 | 69 920,0 |
| ООО «Майкопский машиностроительный завод» | 318 481,5 | 91,2 | 45 521,2 |
| ПАО «Зарем» | 157 960,0 | 15,0 | 78 092,0 |
| ЗАО Молкомбинат «Адыгейский» | 21 724,0 | 2,4 | 4 151,0 |

**2. Топливно-энергетический комплекс**

Предоставление коммунальных услуг в муниципальном образовании «Город Майкоп» осуществляют: муниципальное унитарное предприятие «Майкопводоканал» и пять предприятий частной формы собственности – филиал АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети», ООО «Эко Центр», ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп», ООО «Майкопская ТЭЦ», ПАО «Кубаньэнерго» «Адыгейские электрические сети».

*Управление жилищным фондом*

На рынке услуг по управлению жилищным фондом по состоянию на 01.01.2020 года работают 12 частных управляющих компаний, в управлении которых находится 342 дома. В городе работают 102 ТСЖ, которые объединяют 107 домов.

Управлением жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Администрации муниципального образования «Город Майкоп» (далее - Управление ЖКХ и благоустройства) ежемесячно проводится мониторинг задолженности управляющих компаний перед ресурсоснабжающими организациями, которая по состоянию на 01.01.2020 составила 116,8 млн. рублей, при этом задолженность населения перед управляющими компаниями за поставленные энергетические ресурсы составила 82,5 млн. рублей, в том числе за:

- отопление и горячее водоснабжение – 61,5 млн. рублей;

- электроснабжение – 14,4 млн. рублей;

- холодное водоснабжение и водоотведение – 6,6 млн. рублей.

В целях своевременных расчетов за потребленные энергетические ресурсы управляющими компаниями проводится постоянная работа с потребителями энергоресурсов, имеющими просроченную задолженность за коммунальные услуги. На собственников жилых помещений в многоквартирных домах, имеющих задолженность за коммунальные услуги, систематически составляются иски о взыскании долга, которые направляются в суды общей юрисдикции. В целях разрешения споров и разногласий, возникших между сторонами в досудебном порядке, собственникам помещений в многоквартирных домах, имеющих задолженность по оплате за коммунальные услуги, направляются уведомления о срочном погашении задолженности.

По состоянию на 01.01.2020 года на принудительном исполнении в Майкопском городском отделе судебных приставов Республики Адыгея и Межрайонном отделе Управления федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея находилось 380 судебных решений на общую сумму 15,5 млн. рублей.

*Потребление газа*

Управлением ЖКХ и благоустройства ежемесячно проводится мониторинг задолженности филиала АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети» за поставленный природный газ.

Общая задолженность за поставленный природный газ филиала АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети» перед ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» по состоянию на 01.01.2020 года сложилась в сумме 12,6 млн. рублей.

В целях обеспечения своевременных расчетов филиалом АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети» принимаются все меры для своевременной оплаты за поставленный газ, проводится работа с потребителями по снижению размера задолженности. Ежемесячно в адрес потребителей направляются предписания и досудебные уведомления о необходимости погашения просроченной задолженности за потребленную тепловую энергию при наличии долга более чем за 1 расчетный период.

В течение 2019 года филиалом АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети» приняты следующие меры:

- передано в Арбитражный суд Республики Адыгея и в Майкопский городской суд Республики Адыгея 1 098 исковых заявлений на общую сумму задолженности 143,7 млн. рублей; иски предъявляются к управляющим компаниям, имеющим просроченную задолженность;

- на принудительное исполнение в Майкопский городской отдел судебных приставов и Межрайонный отдел Управления федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея передано 855 исполнительных документов на общую сумму 34,5 млн. рублей;

- ежемесячно вручаются предписания и досудебные уведомления потребителям, имеющим просроченную задолженность за услуги по отоплению и горячему водоснабжению. Всего вручено 3 412 предписаний потребителям, имеющим задолженность более чем за три расчетных периода, и 136 уведомлений об ограничении подачи тепловой энергии;

- проводятся встречи и беседы с должниками.

*Водоснабжение*

МУП «Майкопводоканал» является специализированным муниципальным предприятием муниципального образования «Город Майкоп», основная цель деятельности которого – эксплуатация централизованных систем коммунального водоснабжения и водоотведения.

В 2019 году МУП «Майкопводоканал» выполнялись ремонтные работы на объектах Майкопского группового водопровода (капитальный ремонт произведен на сумму 2 699,4 тыс. рублей, текущий ремонт – на сумму 4 933,3 тыс. рублей). Всего за счет средств предприятия за отчетный 2018 год выполнено работ на сумму 7 632,7 тыс. рублей.

Перечень и объемы работ, выполненные МУП «Майкопводоканал», представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участков | Всего направлено средств на капитальный и текущий ремонт  (тыс. рублей) | Капитальный ремонт | | Текущий ремонт  (тыс.  рублей) |
| Израсходовано средств  (тыс.  рублей) | Наименование  работ |
| 1. | Майкопский групповой водопровод | 882,2 | 399,1  31,2  167,9  133,3  66,7 | Замена задвижек Д 300 мм на пл. Тульская  Капитальный ремонт здания фтораторной на головных сооружениях  Замена 2-х мембран на пл. ЗиРЕ  Замена 4-х мембран на пл. КиА | 483,1 |
| 2. | Артводозабор | 460,0 | 176,5  76,7  41,5  58,3 | Капитальный ремонт кровли на артскважинах № 8А, 9 и 9А  Капитальный ремонт кровли на насосной станции по ул. Димитрова, 2  Капитальный ремонт кровли на скважинах № 7, 7А, 8 | 283,5 |
| 3. | Водопроводные сети | 4 657,1 | 1 318,7  135,2  70,1  610,0  104,3  121,0  278,2 | Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Верещагина от ул. Западная до ул. 9-е Января  Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Спартаковская от ул. Степная до ул. Шевченко  Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Шоссейная, 16  Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Суворова от ул. Конституции до ул. Маяковского  Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Матросова 1-а-10  Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Горького и Пролетарская | 3 338,4 |
| 4. | Канализационные сети | 662,0 | 341,7  8,9  172,2  14,5  85,1  35,5  17,9  7,6 | Капитальный ремонт канализационного колодца по ул. Шовгенова, 2, 4  Капитальный ремонт кровли КНС в х. Гавердовский  Капитальный ремонт канализационной сети по ул. Зюзина, 34  Капитальный ремонт приемной камеры на канализационной сети п. Подгорный  Капитальный ремонт канализационных колодцев по ул. Коммунаров от ж/д № 99 до ж/д № 105  Капитальный ремонт канализационной сети по пер. Вокзальный, 5  Капитальный ремонт канализационной сети по ул. Пионерская, 416 | 320,3 |
| 5. | Очистные сооружения | 971,4 | 463,4  355,9  107,5 | Капитальный ремонт кровли котельной  Капитальный ремонт кровли складского помещения | 508,0 |
|  | ИТОГО: | 7 632,7 | 2 699,4 |  | 4 933,3 |

*Энергопотребление и энергосбережение*

В рамках Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», управляющими компаниями и ресурсоснабжающими организациями, а также средствами массовой информации проводится работа по информированию населения о необходимости осуществления мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном секторе, направленная на реализацию мероприятий по установке приборов учета энергоресурсов, формированию системы расчетов за них по факту потребления.

В 2019 году реализовывалась *муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2021 годы»,* в рамках которой предусмотрено финансирование в размере 4 000,0 тыс. рублей, фактически профинансировано 3 200,0 тыс. рублей на предоставление субсидии социально-ориентированной некоммерческой организации на финансовое обеспечение затрат в связи с оказанием услуг в области охраны окружающей среды, связанных с реализацией мероприятий по рациональному использованию антропогенных объектов муниципального образования «Город Майкоп». В 2019 году проведена модернизация сети уличного освещения, установлено 284 энергосберегающих светильника уличного освещения из 305. 21 светильник будет установлен в начале 2020 года, после чего будет произведена окончательная оплата.

За счет внебюджетных источников в многоквартирных жилых домах установлено:

- 6 общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов на сумму 2 193,5 тыс. рублей;

- 171 индивидуальный прибор учета коммунальных ресурсов на сумму 398,0 тыс. рублей, в том числе: холодной воды – 68 штук, электроэнергии – 62 штуки, газа – 41 штука.

*Тарифы на жилищно-коммунальные услуги*

С 01.07.2019 года по 31.12.2019 года на территории муниципального образования «Город Майкоп» установлены тарифы на коммунальные услуги, утвержденные приказами Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея и приказом региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края.

Приказами Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея утверждены тарифы на следующие виды коммунальных услуг:

- холодное водоснабжение – 17,04 рублей за 1 куб. м, повышение на 3,7 % (приказ от 20.12.2018 № 249-п);

- водоотведение – 14,04 рублей за 1 куб. м., повышение на 3,7 % (приказ от 20.12.2018 № 249-п);

- отопление – 2 463,49 рубля за 1 Гкал, повышение на 3,7 % (приказ от 20.12.2018 № 250-п);

- приказом от 20.12.2018 № 250-п утвержден тариф на тепловую энергию и компонент на холодную воду для горячего водоснабжения;

- газоснабжение – 6 206,80 рублей за 1 000 куб. м, повышение на 3,3 % (приказ от 18.06.2019 г. № 55-п); с 01.09.2019 – 6 195,67 рублей (приказ от 21.08.2019 г. № 89-п);

- вывоз твердых коммунальных отходов – 569,45 рублей (приказ от 18.06.2019 г. № 58-п), снижение тарифа на 6,3 %.

Приказом региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 14.12.2018 г. № 82/2018-э, установлен тариф на электрическую энергию для населения (одноставочный тариф) – 4,81 рубля за 1 кВт/ч, повышение составило 4,3 %.

Тарифы на содержание и ремонт жилого помещения определяются решением общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального фонда муниципального образования «Город Майкоп» равен размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленному собственниками помещений в таком многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений данного многоквартирного дома.

*Перспективы развития*

Одним из направлений развития муниципального образования «Город Майкоп» является создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей, и расположенных на территории «Восточной застройки» в г. Майкопе, в х. Гавердовский, п. Западный, п. Родниковый и в районе аэропорта – строительство (прокладка) сетей водоснабжения и строительство автомобильных дорог.

Строительство сетей водоснабжения на территории Восточной застройки будет осуществляться комплексно с разбивкой на очереди и этапы, согласно утвержденному проекту на объект «Инженерные сети на территории Восточной застройки. Водоснабжение».

Для проведения мероприятий 1-ой очереди строительства данного объекта в границах ул. 2-ая Короткая, ул. Керашева, ул. Кавказская и ул. Дружбы в порядке софинансирования на 2019 год предусмотрены ассигнования в сумме 26,6 млн. рублей, которые по соглашению переданы МУП «Майкопводоканал» для проведения работ. Планируемый срок завершения мероприятий по строительству вышеуказанного объекта – 2020 год.

Вторая очередь строительства разбита на четыре этапа в следующих границах:

- 1-ый этап – ул. Дружбы, ул. Убыхская, ул. Республиканская, ул. Кавказская;

- 2-ой этап – ул. 2-ая Короткая, ул. Керашева, ул. Кавказская,ул. Ц. Теучежа;

- 3-ий этап – ул. Кавказская, ул. Республиканская, ул. Убыхская;

- 4-ый этап – ул. Убыхская, ул. Российская, ул. 3-я Ветеранов, ул. Славянская.

Строительство автомобильных дорог на территории Восточной застройки не включено в Перечень дорог, по которым в 2019 году планировалось провести мероприятия по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту (далее - Перечень). При формировании Перечня приоритеты отданы участкам улично-дорожной сети с интенсивным движением транспортных средств, а также дорогам, по которым проходят маршруты общественного транспорта. Такое решение принято в целях приведения безопасности дорожного движения в соответствие с установленными нормами и в связи с увеличившимся потоком транспортных средств. Строительство автомобильных дорог на территории Восточной застройки включено в Перечень дорог на 2020 и 2021 годы.

На 2020 год Перечнем предусмотрено строительство дорог в районе Восточной застройки по улицам:

- Дружбы, Республиканской, Ц. Теучежа, от ул. 2-ой Короткой до ул. 2-ой Комсомольской (ГЩД);

- в районе аэропорта.

На 2021 год Перечнем предусмотрено строительство дорог в районе Восточной застройки по улицам:

- Кавказской, переулку Даховскому, от ул. Славянской до ул. Дружбы;

- переулку Даховскому от ул. Славянской до соединения с ул. 2-ая Пионерская;

- Нехая, Макаренко, переулкам Парковому, Прудовому, от ул. Ц. Теучежа до ул. Дружбы;

- Славянской, от переулка Песчаного до переулка Даховского.

1. **Сельское хозяйство**

*О финансовом обеспечении сельхозпроизводителей*

В рамках реализации *государственной программы Республики Адыгея «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2013-2020 годы»*, сельскохозяйственным товаропроизводителям муниципального образования «Город Майкоп» предусматривается оказание государственной поддержки. В 2019 году сельхозпроизводителям выделено средств в сумме 6 103,5 тыс. рублей, в том числе 5 493,1 тыс. рублей за счет федерального бюджета и 610,4 тыс. рублей за счет республиканского бюджета Республики Адыгея (далее – республиканский бюджет), из них:

- субсидии на возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними плодовыми насаждениями в сумме: 3 835,5 тыс. рублей, в том числе 3 451,9 тыс. рублей из федерального бюджета и 383,6 тыс. рублей из республиканского бюджета;

- субсидии на оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства в сумме 304,8 тыс. рублей, в том числе 274,3 тыс. рублей из федерального бюджета и 30,5 тыс. рублей из республиканского бюджета;

- субсидии на возмещение части затрат, связанных с развитием овцеводства и козоводства в сумме 732,0 тыс. рублей, в том числе 658,8 тыс. рублей из федерального бюджета и 73,2 тыс. рублей из республиканского бюджета;

- субсидии на возмещение части затрат, связанных с развитием мясного скотоводства в сумме 1 231,2 тыс. рублей, в том числе 1 108,1 тыс. рублей из федерального бюджета и 123,1 тыс. рублей из республиканского бюджета.

Исполнение *муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2021 годы»* за 2019 год за счет средств бюджета муниципального образования «Город Майкоп» составило 3 606,7 тыс. рублей, в том числе на субсидирование граждан, ведущих мелкооптовое сельскохозяйственное производство по основным направлениям сельскохозяйственной деятельности 584,3 тыс. рублей. На строительство теплиц вложено собственных средств граждан в сумме 1 288,8 тыс. рублей, построено 24 теплицы для выращивания овощей закрытого грунта общей площадью 1 900,2 м².

*О состоянии растениеводства*

Площадь сельскохозяйственных угодий на территории муниципального образования «Город Майкоп» занимает 12 860 га, в том числе пашни 11 355 га. Производством продукции растениеводства занимаются 6 сельскохозяйственных предприятий, которые обрабатывают 1 853 га пашни и 27 крестьянско-фермерских хозяйств, у которых в обработке 6 161 га.

*Производство и урожайность основных видов сельскохозяйственных культур*

*(тонн)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели:  во всех категориях хозяйств | За 2019 год | За 2018 год | 2019/2018, % |
| Посеяно под урожай | | | |
| Всего:  - площадь (га), в том числе: | 8 089,6 | 8 962 | 90,3 |
| - озимые зерновые - площадь (га) | 2 817 | 2 886 | 97,6 |
| - яровые культуры – площадь (га), в том числе  - многолетние травы (га) | 5 272,6  618 | 6 076  678 | 86,8  91,1 |
| Собрано урожая | | | |
| Всего:  - площадь (га), в том числе: | 8 089,6 | 7 065 | 114,5 |
| - озимые зерновые – площадь (га) | 2 817 | 2 441 | 115,4 |
| - яровые культуры – площадь (га), в том числе:  - многолетние травы (га) | 5 272,6  618 | 4 624 (гибель посевов на площади 1 897 га)  678 | 114,0  91,1 |
| - намолочено зерна (тонн), в том числе: | 18 192,3 | 14 977 | 121,5 |
| - озимые зерновые (тонн) | 10 149 | 9 389 | 108,1 |
| - яровые культуры (тонн) | 8 043,3 | 5 588 | 143,9 |
| заготовлено:  - многолетние травы (тонн) | 564 | 678 | 83,2 |
| Подсолнечник (тонн)  - с площади (га) | 2 137  1 311 | 769  749 | в 2,8 раза  175,0 |

*О состоянии животноводства*

*Поголовье скота*

*(количество голов)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели  (во всех категориях хозяйств) | За 2019 год | За 2018 год | 2019/2018, % |
| 1. Поголовье крупного рогатого скота,  - в том числе поголовье коров | 1 282  683 | 1 144  759 | 112,1  90,0 |
| 2. Поголовье свиней | 167 | 204 | 81,9 |
| 3. Поголовье овец и коз | 2 697 | 2 512 | 107,4 |
| 4. Птица (тыс. голов) | 263,5 | 182,2 | 144,6 |

*Производство основных видов продукции животноводства*

*(тонн)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели  (во всех категориях хозяйств) | За 2019 год | За 2018 год | 2019/2018, % |
| 1. Скот и птица на убой (в живом весе) | 674,4 | 320,0 | в 2,1 раза |
| 2. Молоко | 3 878,8 | 3 869,8 | 100,2 |
| 3. Яйца (всех видов) – *тыс. штук* | 2 478,1 | 2 529 | 98,0 |

В соответствии с рекомендациями Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Краснодарскому краю и Республике Адыгея в полном объеме проведены мероприятия по предупреждению распространения на территории муниципального образования «Город Майкоп» африканской чумы свиней.

1. **Инвестиции**

В экономику и социальную сферу муниципального образования «Город Майкоп» в 2019 году направлялись инвестиции из бюджетов всех уровней, средства предприятий и организаций, средства индивидуальных предпринимателей и граждан.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям (с учетом средств на долевое строительство) за 2019 год (по оперативной информации) составит 4 610,0 млн. рублей (99,1 % к 2018 году).

Доля средств в структуре инвестиций:

- собственные средства предприятий – 22,8 %;

- привлеченные средства – 77,2 %, из них 93,1 % – бюджетные средства (в том числе 83,0 % средства федерального бюджета).

По итогам 2019 года объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» на крупных и средних предприятиях и организациях, составил 2 690,0 млн. рублей (135,3 % к уровню 2018 года).

На проектно-изыскательские работы, строительство, реконструкцию объектов, расположенных на территории муниципального образования «Город Майкоп», за отчетный год направлено 562,1 млн. рублей за счет средств республиканского и местного бюджетов или 43,1 % от суммы средств, предусмотренных в лимитах 2019 года (1 304,1 млн. рублей).

*Организация мероприятий по повышению инвестиционной*

*привлекательности*

С целью создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования «Город Майкоп», формирования благоприятного предпринимательского климата, в 2019 году реализовывалась *муниципальная программа «Формирование благоприятной инвестиционной среды муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2021 годы»* (далее – Программа), на реализацию которой направлено 43,0 тыс. рублей – на разработку и изготовление презентационного материала.

В рамках реализации Программы в 2019 году проводились следующие мероприятия:

- мониторинг иностранных компаний, имеющих намерение инвестировать в производство на юге России (участие в международных и внутрироссийских экономических мероприятиях);

-мониторинг реализации инвестиционных проектов;

- формирование и ведение реестра инвестиционных площадок.

*Мониторинг реализации инвестиционных проектов*

На территории муниципального образования «Город Майкоп» в 2019 году реализовывалось 13 инвестиционных проектов на общую сумму 3 599,0 млн. рублей (2 объекта в 2019 году сданы в эксплуатацию). Ведется мониторинг 11 инвестиционных проектов на общую сумму 2 753,9 млн. рублей, где планируется создание 102 рабочих мест; с хозяйствующими субъектами проводится постоянная работа – ведется мониторинг хода реализации действующих инвестиционных проектов.

*Реестр инвестиционных проектов, реализуемых и запланированных*

*к реализации в 2019 году*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор  инвестиционного  проекта | Объект  инвестиционного  проекта | Срок  реализации | Планируемый объем  инвестиций  (млн. рублей) |
| ***Жилищное строительство*** | | | | |
| 1. | ОАО фирма  «Адыгпромстрой» | Строительство многоквартирного 113-ти квартирного жилого дома в 276 кв. г. Майкопа по  ул. Ленина-Советская | 2020 год | 280,0 |
| 2. | ОАО фирма  «Адыгпромстрой» | Строительство 40-ка квартирного многоквартирного жилого дома г. Майкоп ул. Свободы 421 и 421а | 2019 год | 72,0 |
| 3. | ООО Фирма «Стиль» | Строительство 9-ти этажного 198-ми квартирного многоквартирного жилого дома (Литер 2) 2-ая очередь строительства со встроенными помещениями и подземной стоянкой для легковых автомобилей г. Майкоп ул. Пионерской, 530 (МГОО ДОСР МЖК «Насып») | 2019 год *(объект сдан в*  *эксплуатацию)* | 313,0 |
| 4. | ООО «Новое строительство» | Строительство 118-квартирного 15-тиэтажного дома (Жилой комплекс «Фишт») | 2018-2020 | 284,7 |
|  | *ИТОГО:* |  |  | *949,7* |
| ***Строительство*** | | | | |
| 5. | ООО «ЭКО-ЭНЕРГИЯ» | Создание системы утилизации отходов лесопиления и деревообработки (пеллеты) г. Майкоп ул. Промышленная, 2б | 2017-2018  (строительство приостановлено на неопределенный срок в связи с отсутствием финансирования) | 250,0 |
| 6. | ООО «ВИЭ» | Солнечная электростанция «Адыгейская» (10 МВт) г. Майкоп, ст. Ханская, северо-восточная часть, участок 2 | 2019-2020 | 970,0 |
| 7. | ГБУЗ РА Адыгейская республиканская клиническая больница | Пристройка диагностического центра к хирургическому корпусу ГБУЗ РА АРКБ, г. Майкоп, ул. Жуковского, 4 | 2017-2018 *(объект сдан в эксплуатацию в 2019 году)* | 562,1 |
|  | *ИТОГО:* |  |  | *1 782,1* |
| ***Модернизация производства, реконструкция*** | | | | |
| 8. | ООО «МПК» Пивоваренный завод Майкопский» | Реконструкция варочного отделения (увеличение производственных мощностей) | 2017-2019 | 40,0 |
|  | ООО «МПК» Пивоваренный завод Майкопский» | Модернизация емкостного хозяйства (увеличение производственных мощностей) | 2017-2019 | 90,0 |
|  | *ИТОГО:* |  |  | *130,0* |
| 9. | ООО «Картонтара» | Модернизация картонажного участка | 2015-2020 | 119,4 |
|  | ООО «Картонтара» | Транспортно-упаковочная система предприятия по производству тары | 2015-2020 | 74,5 |
|  | ООО «Картонтара» | Автоматическая линия для производства 4-х клапанного гофроящика | 2015-2020 | 317,4 |
|  | ООО «Картонтара» | Модернизация гофроагрегата № 2 | 2013-2019 | 225,9 |
|  | *ИТОГО:* |  |  | *737,2* |
|  | ***ВСЕГО:*** |  |  | ***3 599,0*** |

*Формирование и ведение реестра инвестиционных площадок*

Сформирован реестр инвестиционных площадок, который постоянно обновляется. По состоянию на 01.01.2020 в реестр включено 14 инвестиционных площадок, ведется работа по поиску инвесторов под существующие инвестиционные площадки.

*Реестр инвестиционных площадок муниципального образования*

*«Город Майкоп»*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проекта | Инициатор проекта | Адрес |
| 1. | Для строительства трехэтажного многоквартирного жилого дома (площадь 1 472 м², 1 470 м², 1 460 м²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, ул. 12 Марта, 187, корпус 1, 2, 3 |
| 2. | Для размещения административного здания с подземной парковкой (площадь 1 388 м ²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, ул. Пионерская, 195 |
| 3. | Для строительства завода по переработке твердых и бытовых отходов (площадь 6,3 га) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, п. Родниковый, ул. Загородная, 23 |
| 4. | Для комплексного освоения территории (площадь 39 478 м ²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, ул. Пирогова, 4 |
| 5. | Для размещения объектов общественно-делового назначения, промышленного использования и размещения производственной базы (площадь 5 443 м²; 1,18 га; 1,7 га; 2 818 м²; 3 214 м²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, ул. Адыгейская 169-б, 169-г, 169-ж, 169-и, 169-к\* |
| 6. | Для строительства многоквартирного жилого дома (площадь 1 911 м ²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, 5-ый переулок, 22 |
| 7. | Для строительства многоквартирного жилого дома (площадь 5 063 м ²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, 7-ой переулок, 14а |
| 8. | Для строительства многоквартирного жилого дома (площадь 1 514 м ²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, ул. Спортивная |
| 9. | Для строительства индустриального парка (площадь 18,1 га) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, ул. Шовгенова, 370 |
| 10. | Для размещения производственных зданий и объектов торговли (площадь 2 942 м²; 12 148 м²; 1 474 м²; 18 673 м² - всего 33 343 м²) | Администрация муниципального образования «Город Майкоп» | г. Майкоп, ул. Привокзальная, 128, 128-а, 128-б, 128-в, |

* Объекты под номером пять возможно использовать как отдельные инвестиционные площадки

*Проблемы и перспективы социально-экономического развития в области инвестиций*

Проблемой, сдерживающей инвестиционное развитие города и привлечение потенциальных инвесторов, является отсутствие развитого транспортного сообщения, в том числе с побережьем. Географическое положение муниципального образования «Город Майкоп» предполагает прохождение через него большого потока автомобильного транспорта по пути к туристическим объектам, расположенным в Майкопском районе. Интенсивность потока автотранспортных средств значительно увеличится, если будет проложена автодорога с выходом к морскому побережью.

Решение данной проблемы будет способствовать улучшению инвестиционной и торговой привлекательности города Майкопа, туристической привлекательности Республики Адыгея, увеличению доли торговых площадей, рынков, складов, а, соответственно, рабочих мест. Также будут увеличены доходы бюджета, что приведет в целом к социально-экономическому развитию муниципальных образований «Город Майкоп», «Майкопский район», соответственно «Майкопской экономической зоны» и в целом Республики Адыгея.

Кроме того, проблемами, сдерживающими социально-экономическое развитие города, являются:

- недостаток финансовых средств у предприятий для проведения широкомасштабной модернизации производства;

- недостаток энергетических мощностей;

- дефицит квалифицированных кадров.

Основа социально-экономического развития муниципального образования – развитие производства. Техническое перевооружение, модернизация производства, внедрение новых технологий на предприятиях промышленного производства позволит увеличить объемы выпускаемой продукции, повысить ее конкурентоспособность, увеличить размер налогов, зачисляемых в бюджет.

**5. Жилищная политика, строительство, благоустройство города,**

**дорожное хозяйство**

***Строительство капитальных объектов и ввод жилья***

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея за отчетный год введено в эксплуатацию жилых домов общей площадью 49,459 тыс. м² (145,0 % к 2018 году), из них построено населением 32,384 тыс. м² (104,4 % к 2018 году), что составляет 65,5 % от общего объема жилья, введенного в эксплуатацию в 2019 году.

За отчетный 2019 год выдано 145 разрешений на строительство капитальных объектов и 69 разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

В связи с изменением градостроительного законодательства с 04.08.2018г. строительство объектов ИЖС носит уведомительный характер (разрешение на строительство и на ввод в эксплуатацию не выдается). За 2019 год Управлением архитектуры и градостроительства было выдано 664 уведомления о планируемом строительстве индивидуальных жилых домов и 287 уведомлений о завершении строительства индивидуальных жилых домов.

*Наиболее значимые проекты, на которые за отчетный период Управлением архитектуры и градостроительства выданы разрешения на строительство:*

1. Благоустройство восточной части городского парка культуры и отдыха (вход с ул. Гагарина).

2. Освещение восточной части городского парка культуры и отдыха (вход со стороны ул. Гагарина).

3. Строительство второй нижней дорожки с освещением на территории городского парка культуры и отдыха по ул. Пушкина, 181.

4. Строительство спортивного комплекса с ледовой площадкой по ул. Степная, 255 г. Майкопа.

5. Строительство двух 9-ти этажных многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Курганная, 455 г. Майкопа.

6. Надстройка пятого этажа родильного отделения в ГБУЗ РА «Адыгейский республиканский клинический перинатальный центр» г. Майкоп, ул. Гагарина, 4.

7. Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения на 240 мест по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Михайлова, 15-а на основе экономически эффективного проекта «Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения на 240 мест по адресу: г. Майкоп, ул. Курганная, 712».

8. Строительство лечебно-диагностического корпуса с терапевтическим отделением и дневным стационаром по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, квартал 356, ул. Гагарина, 4.

9. Пристройка дополнительного блока к МБОУ СШ № 18 по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, х. Гавердовский, пер. Клубный, 1.

10. Средняя общеобразовательная школа в г. Майкопе, ст. Ханская на основе экономически эффективного проекта «Школа на 250 учащихся в д. Чапаево Усть-Абаканского района Республики Хакасия.

11. Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения на 240 мест по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Я. Коблева, 5 на основе экономически эффективного проекта «Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения на 240 мест по адресу: г. Майкоп, ул. Курганная, 712».

12. «Строительство 4-х этажного 64 квартирного жилого дома по адресу: г. Майкоп, пос. Северный, ул. Гиагинская, 4».

13. «Реконструкция автомобильной дороги на перекрестке ул. Пролетарская и ул. М. Горького в г. Майкопе Республики Адыгея с устройством кругового движения и благоустройства прилегающих общественных территорий в границах между улицами Свободы и 3 Интернационала и между улицами Пионерская и Крестьянская».

14. «Реконструкция автомобильной дороги на перекрестке улиц Пионерская и Юннатов в г. Майкопе Республики Адыгея с устройством кругового движения».

15. «Реконструкция очистных сооружений г. Майкопа с увеличением производительности до 200 000 м³/ сутки. Корректировка.»

*Наиболее значимые объекты, на которые за истекший период Управлением архитектуры и градостроительства выданы разрешения на ввод в эксплуатацию:*

1. Реконструкция общежития в учебно-лабораторный корпус по ул. Солнечная, 60 г. Майкопа.

2. Спортивное ядро на территории зданий АГУ по ул. Солнечная, 60 г. Майкопа.

3. Здание Национального архива РА по ул. Я.Коблева, 3 г. Майкопа.

4. «Реконструкция незавершенного строительством объекта капитального строительства «Лицей № 35. Плавательный бассейн 25x8,5м и 7x8,5м г. Майкоп Республики Адыгея». Реконструкция плавательного бассейна в актовый и спортивный залы», г. Майкоп, ул. Пионерская, 532.

5. Водоснабжение пос. Северный г. Майкопа (1-ый этап).

6. АГНКС, г. Майкоп, ул. Хакурате, 553-а.

7. «9-ти этажный 198-ми квартирный жилой дом (литер 2). Вторая очередь строительства - жилой дом на 120 квартир со встроенными помещениями и подземной стоянкой для легковых автомобилей», г. Майкоп, ул. Пионерская, 524-б, ул. Пионерская, 530, ул. Пионерская, 530-а.

8. «Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения на 240 мест по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ст. Ханская, ул. Степная, 23А» на основе экономически эффективного проекта «Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения на 240 мест по адресу: г. Майкоп, ул. Курганная, 712».

9. «Кинологический центр Южного таможенного управления в г. Майкопе Республики Адыгея», г. Майкоп, ул. Шовгенова, 362-б.

10. «9-ти этажный 3-х секционный жилой дом литер «3» в г. Майкоп», г. Майкоп, ул. Н.И. Остапенко, 35.

Кроме того, введено в эксплуатацию:

- жилых помещений (квартир) после их переустройства и перепланировки – 83;

- помещений после их перевода из жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение – 19.

Удельный вес ветхого и аварийного жилого фонда по состоянию на 01.01.2020 года составил 0,7 %.

Размер жилой площади, приходящейся в среднем на одного человека, составляет 28,0 м2 (согласно информации, предоставленной Управлением Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея).

***Формирование современной городской среды***

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» реализовывались мероприятия Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Объем финансирования, запланированный на реализацию мероприятий муниципальной программы в 2019 году, составил 122 200,6 тыс. рублей, в том числе:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования «Город Майкоп» в сумме 578,5 тыс. рублей;

- проведение мероприятий по благоустройству общественных территорий муниципального образования «Город Майкоп» в сумме 31 632,9 тыс. рублей за счет средств республиканского бюджета и местного бюджета;

- реализация Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в сумме 89 989,2 тыс. рублей.

***Национальный проект «Жилье и городская среда»***

*Реализация Федерального проекта*

*«Формирование комфортной городской среды»*

На реализацию Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2019 году предусмотрено бюджетных ассигнований и фактически профинансировано 89 989,2 тыс. рублей.

Между Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея и Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» заключено Соглашение о реализации программы «Формирование современной городской среды» в рамках Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

В течение 2019 года выполнены работы по благоустройству 24 дворовых территорий, объединяющих 42 многоквартирных дома и 5 общественных территорий:

1) 5 общественных территорий на сумму 36 711,4 тыс. рублей (дополнительно было выделено из республиканского бюджете 31 578,0 тыс. рублей), в том числе: капитальный ремонт общественной территории - сквер по ул. Зюзина; строительство скверов по ул. Пролетарской между ул. Титова и П. Лумумбы, по ул. Ушинского; благоустройство общественных территорий по ул. Пролетарской и ул. М. Горького и по ул. Юбилейной;

2) 24 дворовых территорий на сумму 85 489,2 тыс. рублей (работы выполнены, оплата произведена). На территории дворовых территорий установлены детские игровые и спортивные площадки, расширены парковочные карманы, оборудованы новые скамейки и беседки. Дизайн каждого проекта индивидуален, так как согласован с жителями многоквартирных домов и создавался с учетом пожеланий горожан.

Управление ЖКХ и благоустройства на постоянной основе проводит разъяснительную работу по вопросам благоустройства территории муниципального образования «Город Майкоп». Тематические материалы публикуются на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп», в газете «Майкопские новости», а также выходят в эфире Майкопского городского телевидения.

Управлением ЖКХ и благоустройства подготовлены и направлены 4 конкурсные заявки на участие во Всероссийском конкурсе «Лучшая муниципальная практика».

Управлением Архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» в отчетном периоде:

- выполнена корректировка семи дизайн-проектов общественных территорий;

- разработано визуально-планировочное решение Бульвара Победы;

- подготовлено предложение по размещению теневых навесов на территории пляжной зоны общественного бассейна в городском парке;

- подготовлен проект планировки территории набережной зоны городского парка;

- подготовлена схема проектируемого мощения лестниц от набережной городского парка до лестницы Мэздах и разработано перспективное развитие территории площадью 435 га;

- разработан дизайн-проект 25 дворовых территорий, включающих в себя 39 домов.

*Перспективы развития*

В 2020 году планируется выполнить работы по благоустройству 24 дворовых территорий, объединяющих 38 многоквартирных домов.

Управлением ЖКХ и благоустройства был разработан порядок проведения и организации рейтингового голосования в целях определения перечня общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году.

Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» разработанные дизайн-проекты общественных территорий, оформленные в виде плакатов, были размещены на стендах в зданиях местных общественных организаций территориального общественного самоуправления муниципального образования «Город Майкоп» для ознакомления.

На официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп» был опубликован перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы в 2020 году. На голосование было представлено восемь общественных территорий:

Перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, включенных в рейтинговое голосование, включает в себя 8 общественных территорий:

- бульвар Победы;

- набережная р. Белой в г. Майкопе;

- общественная территория по ул. Солнечной;

- привокзальная площадь;

- сквер в районе Государственной филармонии;

- сквер «Солдатский родник»;

- сквер по ул. Щоссейной, 8 (район ул. Крайней и ул. Батарейной);

- ст. Ханская (пересечение ул. Краснооктябрьской и ул. Делегатской).

В феврале 2019 года было проведено рейтинговое голосование, в котором приняли участие 3 136 жителей. По итогам рейтингового голосования определена общественная территория - сквер «Солдатский родник», подлежащая благоустройству в 2020 году в первоочередном порядке.

***Благоустройство***

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и благоустройства в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 годы», подпрограммы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройства территорий муниципального образования «Город Майкоп» в 2019 году из бюджета муниципального образования «Город Майкоп» на реализацию мероприятий по благоустройству направлено 138 002,9 тыс. рублей, из них:

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование наиболее  значимых мероприятий | Предусмотрено в бюджете | Выполнено  работ | Фактически профинансировано |
| 1. | Ремонт и содержание сетей уличного освещения, в том числе:  - электроэнергия сетей уличного освещения;  - техническое обслуживание и ремонт сетей уличного освещения | 85 300,0 | 81 065,5 | 80 566,5  72 306,9  8 138,2 |
| 2. | Благоустройство территорий муниципального образования «Город Майкоп», в том числе: | 64 871,6 | 55 589,9 | 55 730,5 |
|  | - озеленение (посадка цветов, полив, содержание газонов, покос, валка деревьев) | 18 467,3 | 18 467,3 | 18 264,6 |
|  | - организация и содержание мест захоронений (содержание кладбищ и мемориалов) | 10 472,0 | 7 913,8 | 7 689,8 |
|  | - уборка территорий (уборка тротуаров, площадей, скверов) | 12 644,8 | 12 008,6 | 12 214,9 |
|  | - прочие мероприятия (содержание детских игровых площадок, ремонт памятников и другие) | 22 515,6 | 17 200,2 | 17 247,5 |
|  | Всего: | 150 171,6 | 136 655,4 | 136 297,0 |

Кроме того, вне муниципальной программы запланированы расходы и произведено финансирование за счет средств республиканского и местного бюджетов (за счет остатков прошлых лет) на реализацию следующих мероприятий:

- берегоукрепление правого и левого берегов реки Белой в городе Майкопе в сумме 10 574,8 тыс. рублей;

- обустройство детских игровых (спортивных) площадок в сумме 3 750,4 тыс. рублей.

Из бюджета муниципального образования «Город Майкоп» на предоставление субсидии на финансовое обеспечение затрат некоммерческих социально-ориентированных организаций в связи с оказанием услуг, связанных с организацией общественных работ по благоустройству территорий муниципального образования «Город Майкоп», в 2019 году выделено 1 705,9 тыс. рублей. Цель данного мероприятия - снижение напряженности на рынке труда, улучшение ситуации в сфере занятости населения. С целью сдерживания негативных процессов, происходящих на рынке труда муниципального образования «Город Майкоп», были приняты меры по организации оплачиваемых общественных работ для безработных граждан и граждан, ищущих работу.

Управлением Архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» в отчетном периоде:

- подготовлена визуализация новых корпусов ГБУЗ «Майкопская городская клиническая больница» и благоустройства территории больницы;

- подготовлены предложения по устройству паркинга по ул. Пионерская/Гоголя;

- проведена разработка и подготовлена визуализация оформления ул. Краснооктябрьской г. Майкопа с детальной проработкой опор (в том числе фонари, кашпо) и световыми растяжками на опорах;

- подготовлена визуализация к проекту межевания территории на углу улиц Ленина и Советская;

- разработана документация по планировке территории набережной р. Белой в г. Майкопе от водосбросного сооружения Майкопской ГЭС до подвесного пешеходного моста через р. Белую для проведения работ по реконструкции объекта «Берегоукрепление правого и левого берегов р. Белой в городе Майкопе»;

- подготовлено цветовое решение стелы на пересечении улиц Димитрова и Хакурате;

- разработаны предложения по реставрации мемориального комплекса «Памяти павших» по ул. Промышленной;

- подготовлен дизайн-проект благоустройства территории мемориала «Памятник ликвидаторам ЧАЭС»;

- подготовлено предложение по размещению Аллеи Героев на территории мемориального комплекса по ул. Промышленной;

- проведена работа по внесению изменений в проект Парк Патриот;

- разработан дизайн-проект сквера Летчиков в ст. Ханской;

- разработан дизайн-проект на территории мемориального комплекса Солдатский родник;

- подготовлены предложения по преобразованию торгово-промышленной зоны района «Восход» в объект рекреации;

- подготовлены и внесены изменения в концептуальный проект микрорайона «Западный».

***Дорожное хозяйство***

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и благоустройства в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» подпрограммы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройства территорий муниципального образования «Город Майкоп» в 2019 году профинансировано из бюджета муниципального образования «Город Майкоп» на реализацию мероприятий в сфере дорожного хозяйства в сумме 501 910,1 тыс. рублей, из них:

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Предусмотрено в бюджете | Выполнено  работ | Фактически профинансировано |
| 1. | Капитальный ремонт, ремонт и содержание улично-дорожной сети | 106 024,0 |  | 103 260,0 |
| 2. | Развитие улично-дорожной сети | 12 982,0 |  | 4 401,9 |
| 3. | Реализация мероприятия «Дорожный фонд» (за счет средств республиканского и местного бюджетов) | 194 267,9 |  | 189 536,8 |
| 4. | Реализация Федерального проекта «Дорожная сеть» в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» | 204 711,4 |  | 204 711,4 |
|  | Всего | 517 985,3 | 489 511,9 | 501 910,1 |

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на территории муниципального образования «Город Майкоп» в течение года:

- выполнялись мероприятия по содержанию автомобильной дороги (состояние дорожной разметки, светофорных объектов, светофоров Т7, дорожных знаков);

- проводился ежедневный мониторинг за состоянием объектов;

- выполнялись работы по ремонту и восстановлению объектов.

По направлению «Дорожное хозяйство» в течение 2019 года произведены работы по следующим направлениям:

1) Ремонт и содержание улично-дорожной сети:

- уборка и содержание дорог в зимнее время – произведена уборка улиц на площади 122,96 км, уборка территорий общего пользования на площади 182 280,38 м², уборка остановок общественного транспорта на площади 2 333,65 м²;

- содержание светофорных объектов – обследовано 93 светофорных объекта и 142 светофора Т7;

- обследовано 185,58 км дорожной разметки;

- содержание асфальтобетонных дорог – обследован 171 участок автомобильных дорог протяженностью 205,943 км;

- восстановлено 12 дорожных знаков на перекрестках и пешеходных переходах;

- обследовано 13 215 дорожных знаков;

- отремонтировано 93 дорожных знака.

2) Ремонт автомобильных дорог:

- произведено исправление профиля оснований гравийных дорог с добавлением нового материала на площади 56 717,0 м²;

- произведен ремонт автомобильных дорог: протяженностью 105,96 м (ширина проезжей части 13,3 м), протяженностью 441,5 м (ширина проезжей части 6,7 м) с установкой 25 дорожных знака; отремонтирован 81 м дороги с тротуарами шириной 1 м; произведен ремонт на четырех участках дорог с асфальтобетонным покрытием протяженностью 1 311,5 м (ширина от 5,7 м до 6,5 м) с установкой 75 дорожных знаков;

- на четырех участках дорог произведена разборка покрытий и оснований асфальтобетонных дорог с выравниванием слоя, нанесением разметки и установкой дорожных знаков;

- установлено 4 светофора Т7;

- установлено 8 пешеходных светодиодных светофоров;

- произведено устройство металлических пешеходных ограждений на пяти участках дороги протяженностью 840 м.

3) Ремонт закрытых, открытых водостоков:

- произведены работы по ремонту закрытой системы водоотведения ливневой канализации с восстановлением асфальтобетонного покрытия на площади 25 м².

4) Строительство автомобильных дорог и тротуаров общего пользования:

- реконструкция трех участков дороги с асфальтобетонным покрытием протяженностью 1 388 м с установкой 22 дорожных знаков (ширина проезжей части от 6 до 8 м).

5) Капитальный ремонт автомобильных дорог и тротуаров:

- капитальный ремонт двух участков автомобильной дороги с асфальтобетонным покрытием протяженностью 385,71 м с нанесением разметки, установкой бортовых камней и установкой 51 дорожного знака;

- на двух участках дороги проведена государственная экспертиза по установке 16 транспортных светодиодных светофоров.

7) Установлен один остановочный павильон.

Управлением Архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» в отчетном периоде:

- разработана схема автомобильной дороги с организацией кольцевой развязки на пересечении улицы Юннатов с улицей Пионерской в г. Майкопе;

- разработана схема автомобильной дороги с организацией кольцевой развязки на пересечении улицы Пролетарской с улицей М. Горького в г. Майкопе.

***Национальный проект «Безопасные и качественные дороги»***

*Реализация Федерального проекта «Дорожная сеть»*

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и благоустройства в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» на реализацию Федерального проекта «Дорожная сеть» (далее-Федеральный проект) предусмотрено, фактически профинансировано и реализовано мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения и ремонту дорог муниципального образования «Город Майкоп» на сумму 204 711,4 тыс. рублей.

Выполнены работы по 33 объектам, в том числе:

- по 11 объектам проведен ремонт дорог на общую сумму 196 266,6 тыс. рублей;

- по 22 объектам проведены мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения на общую сумму 8 444,8 тыс. рублей.

В рамках Федерального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в 2019 году выполнены следующие мероприятия:

1. Ремонт автомобильных дорог:

- ул. 12 Марта от ул. Чкалова до ул. Павлова;

- ул. Свободы от ул. Привокзальной до ул. Матросова;

- ул. Кубанская от ул. Лесная до ул. Пролетарская;

- ул. Спортивная от ул. Гагарина до ул. Шовгенова;

- ул. Патриса Лумумбы от ул. 12 Марта до ул. Курганная;

- ул. Пионерская от ул. Победы до ул. 8 Марта;

- ул. Адыгейская от ул. Пионерской до ул. Пролетарская;

- ул. Адыгейская от ул. Хакурате до ул. Герцена;

- ул. Ворошилова от ул. Западная до ул. Старобазарная;

- ул. Шовгенова от ул. Пушкина до ул. Пролетарской;

- ул. Шовгенова от ул. Пролетарской до ул. Хакурате.

2) Мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения:

- устройство пешеходных ограждений на перекрестке: ул., Хакурате и ул. Шовгенова, ул. Пушкина и ул. Заводская, ул. Хакурате и ул. Победы, ул. 12 Марта и ул. Чкалова, ул. Пушкина и ул. Шовгенова, ул. Свободы и ул. Привокзальная;

- замена светофорного объекта на ул. Пионерская напротив дома № 385;

- обустройство (дооборудование) пешеходных переходов светофорами Т7 на перекрестке: ул. Пушкина и ул. Кубанская, ул. Свободы и ул. Некрасова;

- устройство искусственных неровностей на перекрестке: ул. Адыгейская и ул. Крестьянская, ул. Школьная и ул. Ворошилова, ул. Победы и ул. Крестьянская, ул. Кубанская и ул. Спортивная;

- устройство светофорного объекта на перекрестке: ул. Пролетарская и ул. П. Лумумбы, ул. Пирогова и ул. Школьная, ул. Хакурате и ул. Гоголя, ул. Школьная и ул. Ворошилова, ул. Спортивная и ул. Шовгенова, ул. Адыгейская и ул. Пионерская, ул. Гагарина и ул. Спортивная;

- обустройство (дооборудование) пешеходных переходов светофорами на перекрестке ул. Победы и ул. Хакурате.

В рамках реализации национального проекта в 2020 году планируется:

- ремонт дорог на 8 участках;

- строительство новых дорог на 9 участках;

- реконструкция дорог на 5 участках.

В настоящее время выполнена реконструкция транспортных развязок на двух перекрестках с устройством кругового движения.

***Жилищная политика***

Основной целью жилищной политики в муниципальном образовании «Город Майкоп» является обеспечение социальных гарантий в области жилищных прав граждан, предоставление социальных выплат гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий в рамках действующих муниципальных программ, выполнение переданных государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

**Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья**

Одним из направлений решения жилищной проблемы является *ликвидация ветхого неблагоустроенного жилья* пониженной капитальности и аварийного жилищного фонда и переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных домах.

Муниципальная программа по переселению граждан принята в рамках исполнения полномочий Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда носит компенсационный характер.

Основными задачами *муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы»*, являются:

- обследование многоквартирных домов;

- подготовка технической документации;

- формирование муниципального жилищного фонда для переселения граждан;

- выкуп жилых помещений у собственников;

- обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, проживающих по договорам социального найма в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах;

- снос аварийных многоквартирных домов.

На реализацию муниципальной программы в 2019 году в бюджете муниципального образования «Город Майкоп» предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 19 051,3 тыс. рублей, в том числе на:

- создание методических и правовых условий (подготовка технической документации и отчетов об оценке недвижимого имущества, подлежащего изъятию) – 72,0 тыс. рублей;

- выкуп жилых помещений у собственников (возмещение ущерба гражданам, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащего сносу) – 4 867,0 тыс. рублей;

- на реализацию Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в рамках муниципальной программы на 2019 год предусмотрено 14 112,3 тыс. рублей (фактически освоено 12 658,0 тыс. рублей).

По состоянию на 01.01.2019 в муниципальном образовании «Город Майкоп» признаны непригодными для проживания 3 муниципальные квартиры, 17 многоквартирных домов признаны аварийными и подлежащими сносу. В указанных многоквартирных домах проживает 277 человек. Общая площадь жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и расположены в аварийных многоквартирных домах, составляет 4 236,95 м².

Три многоквартирных дома включены в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на период до 1 сентября 2025 года».

В рамках реализации данной программы между Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея и Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» заключено Соглашение о софинансировании муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы».

***Национальный проект «Жилье и городская среда»***

*Реализация Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»*

Мероприятия по переселению граждан в рамках реализации Федерального проекта рассчитаны на два года: 2019 и 2020 годы.

В 2019 году запланировано направить на мероприятия по переселению граждан в рамках реализации Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее - Федеральный проект) 14 112,3 тыс. рублей на обеспечение мероприятий по переселению граждан, в том числе за счет средств:

- государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 10 622,8 тыс. рублей;

- республиканского бюджета – 107,3 тыс. рублей;

- местного бюджета – 3 382,2 тыс. рублей.

В 2019 году запланировано переселение для граждан, проживающих в 11 квартирах, расположенных в трех аварийных многоквартирных жилых домах по адресам:

- г. Майкоп, ул. Первомайская, 270;

- х. Косинов, ул. Гагарина, 5;

- х. Косинов, ул. Гагарина, 7.

В течение 2019 года в рамках реализации Федерального проекта проведены следующие мероприятия:

- собственникам трех квартир произведено возмещение на основании заключенных соглашений об изъятии жилых помещений, осуществлен переход права собственности жилых помещений в собственность муниципального образования «Город Майкоп» (произведена оплата выкупной стоимости);

- для семи семей приобретены квартиры по аукциону, ведется работа по заключению договоров социального найма;

- для собственника одной квартиры ведется работа по подбору жилого помещения (приобретение запланировано в 2020 году).

На первом этапе реализации мероприятий Федерального проекта, в 2019 году, муниципальному образованию необходимо было обеспечить заключение: договоров (муниципальных контрактов) на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений; соглашений об изъятии жилых помещений, предусматривающих выплату возмещения за изымаемое имущество в размере 90 % от общей площади аварийного жилищного фонда. По итогам отчетного года показатель исполнен на 91,1 %. Общая переселяемая площадь составила 346,3 м², заключено контрактов на приобретение помещений общей площадью 315,5 м². Заключенные в 2019 году контракты и соглашения оплачены в полном объеме.

*Реализация мероприятий в рамках муниципальной программы за счет средств местного бюджета*

В рамках муниципальной программы за счет средств местного бюджета в течение отчетного года проводились мероприятия по переселению граждан, проживающих в 4-х квартирах многоквартирного жилого дома по адресу г. Майкоп, ул. Первомайская, 225. За счет средств местного бюджета на выкуп жилых помещений у собственников (возмещение ущерба гражданам, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащего сносу) в течение отчетного года направлено 4 867,0 тыс. рублей. За 2019 год по данному направлению проведена следующая работа:

- со всеми собственниками заключены Соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, оплачена выкупная цена за изымаемое имущество.

***Мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий***

Реализация жилищной политики в муниципальном образовании «Город Майкоп» в 2019 году осуществлялась в рамках приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» и в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Отдел жилищных отношений Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» (далее – отдел жилищных отношений) в отчетном периоде осуществлял работу по следующим направлениям:

1. *Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий* в 2019 году осуществлялась в рамках реализации *муниципальной программы* *«Обеспечение жильем молодых семей на 2018-2021 годы»* (далее – Программа)*.* Цель данной программы – оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома. Между Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея и Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» заключено Соглашение о реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея (далее – республиканский бюджет).

По состоянию на 01.01.2019 года на учете, в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, состояло 1 494 молодые семьи. В 2019 году в бюджете муниципального образования «Город Майкоп» предусмотрено на реализацию программы 99 748,5 тыс. рублей, в том числе в целях обеспечения жильем молодых семей 98 586,0 тыс. рублей (средства федерального, республиканского и местного бюджетов). В 2019 году выданы Свидетельства на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения и (или) строительство индивидуального жилого дома 128 молодым семьям.

Кроме того, на реализацию мероприятий данной Программы направляются внебюджетные источники – денежные средства молодых семей.

По итогам 2019 года на финансирование муниципальной программы из бюджета муниципального образования «Город Майкоп» направлено 99 483,9 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета – 47 390,0 тыс. рублей;

- республиканского бюджета – 22 216,8 тыс. рублей;

- местного бюджета – 29 877,1 тыс. рублей.

Израсходовано средств молодых семей в размере 124 378,4 тыс. рублей.

Социальные выплаты на приобретение жилого помещения получили 128 семей на сумму 98 321,4 тыс. рублей.

В рамках указанной муниципальной программы направлено 1 162,5 тыс. рублей за счет средств республиканского бюджета на предоставление дополнительной социальной выплаты. Молодые семьи получают выплату при рождении (усыновлении) 1 ребенка.

По состоянию на 01.01.2020 года на учете, в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоит 1 574 молодые семьи. В 2020 году планируется обеспечить жильем 65 многодетных семей, которые включены в список получателей социальных выплат вне очереди.

1. *Обеспечение жильем малоимущих граждан по договору социального найма.*

Одной из проблем, требующей решения на уровне муниципального образования, является обеспечение жильем малоимущих граждан.

По состоянию на 01.01.2019 года на учете в общей очереди для получения жилья по договору социального найма состояло 2 648 граждан (семей).

Жилые помещения предоставляются малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, совокупный доход которых не позволяет приобрести жилое помещение в собственность, и не имеющим реальной возможности улучшить свои жилищные условия. Жилые помещения по договорам социального найма предоставляются в порядке очередности, исходя из времени принятия таких граждан на учет (п.1 ст. 57 Жилищного кодекса Российской Федерации). Муниципальный жилой фонд не располагает жилищными ресурсами для удовлетворения потребности в жилье нуждающихся малообеспеченных граждан и пополняется по мере высвобождения муниципального жилья.

В рамках реализации *муниципальной программы* *«Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2021 годы»*, в бюджете муниципального образования «Город Майкоп» в 2019 году на приобретение жилых помещений для предоставления по договорам социального найма малоимущим гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма, предусмотрено и фактически профинансировано за счет средств местного бюджета 1 351,7 тыс. рублей. Приобретено и предоставлено по договору социального найма жилое помещение одной малоимущей семье.

***Выполнение государственных обязательств по обеспечению***

***жильем***

*3. Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы».*

По состоянию на 01.01.2020 года в Администрации муниципального образования «Город Майкоп» на учете состоят следующие категории граждан:

1. Граждане, признанные вынужденными переселенцами – 1 человек.
2. Граждане, пострадавшие от радиационных аварий и катастроф – 3 человека.
3. Военнослужащие, уволенные в запас, принятые на учет до 01.01.2005 – 0 человек.
4. Граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к нему местностей – 6 человек.

Вышеуказанные категории граждан обеспечиваются единовременной денежной выплатой на приобретение жилого помещения в собственность в соответствии с федеральным законодательством (получение жилищного сертификата).

В течение 2019 года было выдано два государственных жилищных сертификата и произведена единовременная денежная выплата на приобретение жилых помещений 2 гражданам, имеющим льготы и относящимся к категории пострадавших от радиационных аварий и катастроф.

*4. Обеспечение жильем граждан из числа реабилитированных лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий.*

По состоянию на 01.01.2020 все граждане, относящиеся к категории реабилитированных лиц и состоящие ранее на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, обеспечены жилыми помещениями.

*5. Обеспечение жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.*

По состоянию на 01.01.2019 года 259 инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состояли в Администрации муниципального образования «Город Майкоп» на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, из которых: 33 человека имеют право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями, 78 человек имеют право на обеспечение дополнительной жилой площадью (по заболеванию).

Из федерального бюджета для инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, ежегодно выделяются субвенции. Для Республики Адыгея размер денежных средств, приходящихся на одного инвалида (ребенка-инвалида), составляет 557 730 рублей. В течение 2019 года 7 инвалидов получили уведомление о получении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения, 6 из которых использовали свое право по приобретению жилых помещений, 1 не смог реализовать данную выплату.

За счет средств бюджета муниципального образования «Город Майкоп» приобретаются объекты недвижимого имущества в муниципальную собственность по решению суда (для дальнейшего предоставления по договорам социального найма инвалидам, имеющим право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями). В 2019 году в бюджете предусмотрены ассигнования на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность по решению суда в сумме 14 927,1 тыс. рублей.

По итогам года на данные цели направлено 14 927,1 тыс. рублей.

С учетом исполнения Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в отчетном 2019 году в целях исполнения судебных решений проведены аукционы в электронной форме, по результатам которых приобретено десять жилых помещения с дальнейшей их передачей по договорам социального найма инвалидам, имеющим право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями.

По состоянию на 01.01.2020 года 217 инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоят в Администрации муниципального образования «Город Майкоп» на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, из которых: 22 человека имеют право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями, 67 человек имеют право на обеспечение дополнительной жилой площадью (по заболеванию).

*6. Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.*

По состоянию на 01.01.2019 года 3 человека, относящихся к категории инвалидов, участников, ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, а также членов семей погибших (умерших) состояли на учете в Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны осуществляется в соответствии с Указом Президента РФ от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» за счет средств федерального бюджета путем предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение в собственность жилых помещений (получение жилищного сертификата).

В течение 2019 года 7 человек получили единовременную денежную выплату за счет средств федерального бюджета:

- 2 вдовы инвалидов Великой Отечественной войны – в размере 1 115 460 рублей;

- 1 участник Великой Отечественной войны – в размере 1 299 276 рублей;

- 4 вдовы участников Великой Отечественной войны – в размере 1 299 276 рублей.

По состоянию на 01.01.2020 все граждане, относящиеся к данной категории, состоящие ранее на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, обеспечены жилыми помещениями.

*7. Обеспечение жильем ветеранов боевых действий.*

По состоянию на 01.01.2019 года 131 ветеран боевых действий состоял на учете в Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

Социальные выплаты для улучшения жилищных условий предоставляются за счет средств федерального бюджета в форме единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.

В течение 2019 года единовременную денежную выплату получили 3 ветерана боевых действий в размере 557 730 рублей, которая будет использована на приобретение жилья.

По состоянию на 01.01.2020 года на учете в Администрации муниципального образования «Город Майкоп» в качестве нуждающихся состоит 127 ветеранов боевых действий.

8. *Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.*

В соответствии с федеральным законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Адыгея между Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея и Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» заключено Соглашение о предоставлении субвенции из республиканского бюджета Республики Адыгея бюджету муниципального образования «Город Майкоп» на обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В бюджете муниципального образования «Город Майкоп» на 2019 год запланированы средства за счет субвенций в сумме 17 343,9 тыс. рублей (в том числе средства федерального бюджета – 12 446,7 тыс. рублей, республиканского бюджета – 4 897,2 тыс. рублей) на исполнение полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений. Фактически в течение года на реализацию данных полномочий направлено 16 798,9 тыс. рублей.

В конце 2018 года было приобретено 13 жилых помещений. В I квартале 2019 года указанные квартиры признаны пригодными для проживания в связи с их соответствием требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, с целью включения в специализированный жилищный фонд. От детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получены заявления - согласия о предоставлении жилых помещений. Проведены мероприятия по заключению договоров найма специализированного жилищного фонда. Заключено 14 договоров найма специализированных жилых помещений (13 - на приобретенное жилье, 1- на освободившееся жилье).

В 2019 году право на обеспечение жилыми помещениями возникло у 65 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В течение 2019 года обеспечено жильем 23 человека из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе:

- 22 – за счет приобретенных квартир в новостройке по ул. Н. Остапенко, 35;

- 1 человек обеспечен жильем за счет освободившегося жилого помещения.

Проведены мероприятия по оформлению данных квартир в собственность муниципального образования «Город Майкоп» и отнесению их к специализированному жилищному фонду.

В 2020 году право на обеспечение жилыми помещениями имеют 83 человека из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. В п. Северном застройщиком ООО «Северное» в сентябре 2020 года завершится строительство 64-х квартирного жилого дома (возможно приобретение всех квартир для детей-сирот). Кроме того, ЗАО «ОБД» в 2020 году планирует строительство двухподъездного 102-х квартирного жилого дома, в котором возможно приобретение 25 квартир.

*Проблемы и перспективы социально-экономического развития в области имущественных и земельных отношений*

Одна из проблем в области имущественных отношений – устаревшая техническая документация на объекты недвижимости или ее отсутствие. При проведении государственной регистрации права собственности наличие технической документации является обязательным требованием. Выписка из Единого государственного реестра необходима при передаче объектов в аренду на торгах, при приватизации имущества в частную собственность, для постановки на учет бесхозяйного недвижимого имущества. Данная проблема относится в частности к автомобильным дорогам, находящимся в собственности муниципального образования «Город Майкоп» (524 км дорог, на регистрацию которых потребуется более 4,5 млн. рублей).

Отсутствие свободных земельных участков, обеспеченных инфраструктурой, для предоставления льготным категориям граждан и для предоставления через аукционы.

Для решения данных проблем в целях повышения эффективности управления земельно-имущественным комплексом, необходимо:

- провести техническую инвентаризацию на все объекты муниципальной собственности;

- активизировать регистрацию права муниципальной собственности на объекты недвижимости;

- привлекать к вопросам осуществления земельного контроля службы, обладающие полномочиями применения взысканий к нарушителям земельного законодательства.

**6. Сфера предпринимательства**

Предпринимательство – это один из приоритетных секторов экономики, оказывающих влияние на экономическую, политическую стабильность, освоение производства новых товаров, повышение качества услуг, формирование среднего класса. Малый и средний бизнес является одним из источников пополнения доходной части бюджета. Успехи, достигаемые в сфере предпринимательства, оказывают положительное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования «Город Майкоп» в целом.

Одним из приоритетных направлений в работе Администрации муниципального образования «Город Майкоп» является создание благоприятных условий для ведения частного бизнеса, соответственно привлечения инвестиций в экономику города.

По состоянию на 01.01.2020 года на территории муниципального образования «Город Майкоп» осуществляют деятельность 7 987 субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – СМСП), в том числе:

- средних предприятий – 14;

- малых и микропредприятий – 1 915 единиц, из них 1 715 микропредприятий (89,6 % от общего числа малых предприятий) и 200 малых предприятий;

- индивидуальных предпринимателей – 6 058 человек.

Количество выданных патентов на право применения патентной системы налогообложения за отчетный период составило 126.

В первоначальном бюджете муниципального образования «Город Майкоп» на реализацию *муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы»* (далее-муниципальная программа)на 2019 год предусмотрены ассигнования в сумме 540,0 тыс. рублей, в том числе:

- предоставление субсидии некоммерческой организации на финансовое обеспечение затрат в связи с оказанием услуг по стимулированию и поддержке малого и среднего предпринимательства – 320,0 тыс. рублей;

- предоставление некоммерческим организациям субсидий на финансовое обеспечение затрат в связи с оказанием услуг по реализации мероприятий в сфере малого и среднего предпринимательства – 220,0 тыс. рублей.

В течение года муниципальная программа не финансировалась.

***Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»***

В 2019 году в рамках реализации муниципальной программы обеспечивалось достижение целевых показателей (ключевых показателей Федеральных, Региональных проектов):

1) *Федеральный проект «Популяризация предпринимательства»* - посредством услуг Центра «Мой бизнес» по итогам 2019 года достигнуты следующие значения целевых показателей:

- количество физических лиц, участников регионального проекта – 609 человек;

- количество физических лиц, принявших участие в региональном проекте, занятых в сфере МСП, – 36 человек;

- количество вновь созданных субъектов МСП – 12 единиц;

- количество обученных основам ведения бизнеса, финансовой грамотности и иным навыкам предпринимательской деятельности – 461 человек.

2) *Федеральный проект «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства»* - по итогам 2019 года достигнуты следующие значения целевых показателей:

- количество субъектов МСП и самозанятых граждан, получивших информационную поддержку – 311 человек.

3) *Федеральный проект «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности»:*

- количество самозанятых граждан, зафиксировавших свой статус, с учетом введения налогового режима для самозанятых – *показатель предусмотрен к выполнению с 2020 года.*

Финансирование на реализацию мероприятий Федеральных, Региональных проектов в сфере малого и среднего предпринимательства в 2019 году не предусмотрено. Запланированные показатели не требуют финансирования и выполнены в полном объеме.

Управлением развития предпринимательства и потребительского рынка Администрации муниципального образования «Город Майкоп» (далее – Управление развития предпринимательства и потребительского рынка) постоянно проводится консультационная и информационная работа с субъектами малого и среднего предпринимательства. Предприятия города информируются о возможности участия в различных мероприятиях, форумах, проводимых на территории Российской Федерации и Республики Адыгея, а также об изменениях в законодательстве.

В течение отчетного года Управлением развития предпринимательства и потребительского рынка на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп» в соответствующем разделе размещена следующая информация:

- о системе маркировки товаров;

- о проведении V международного форума бизнеса и власти «Неделя Российского Ритейла 2019»;

- о маркетплейсе Wildberris;

- об участии в конкурсе «100 лучших товаров России»;

- об окружной стартап-школе Южного федерального округа IT – START;

- о конференции региональных поставщиков, проводимой торговой сетью «МЕТРО Кэш энд Керри»;

- о новом порядке осуществления расчетов при продаже товаров, работ, услуг с использованием ККТ;

- о заключении договоров на вывоз ТКО;

- о всероссийском конкурсе «Цифровой прорыв»;

- о всероссийской конференции на тему: «Развитие конкуренции в муниципальных образованиях субъектов Российской Федерации»;

- о проведении форума лидеров «Живые города Евразии» (г. Москва);

- о проведении общероссийского форума стратегического развития «Города России 2030: территория проектов» (г. Екатеринбург»);

- о плане мероприятий ко Дню российского предпринимателя в Республике Адыгея.

Корпорацией «МСП» совместно с «МСП Банк» в г. Майкопе проведен обучающий семинар по мерам финансовой, гарантийной и лизинговой поддержки, а также по мерам поддержки сельскохозяйственной кооперации и обеспечению доступа субъектов МСП к закупкам крупнейших заказчиков.

Агентством стратегических инициатив (АСВ) проведен открытый отбор общественных представителей для развития своей экосистемы и популяризации собственных сервисов.

На официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп» в соответствующем разделе также размещаются новости и изменения законодательства в сфере предпринимательства.

Кроме того, в 2019 году на территории муниципального образования «Город Майкоп» реализуется государственная программа Республики Адыгея «Развитие экономики» на 2017 – 2021 годы», в рамках которой действует подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства».

В течение 2019 года за счет средств данной программы поддержку получили 56 субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Город Майкоп» на сумму 91,1 млн. рублей, в том числе:

- 46 субъектов малого и среднего предпринимательства получили микрокредиты на общую сумму 67,9 млн. рублей;

- 10 субъектов малого и среднего предпринимательства получили поддержку по гарантийному фонду на общую сумму 23,2 млн. рублей, что позволило им привлечь кредитные ресурсы в сумме 62,4 млн. рублей;

69 субъектов малого и среднего предпринимательства прошли обучение, 242 – оказаны консультационные услуги.

**7. Потребительский рынок**

Сеть предприятий потребительского рынка представлена 3 317 объектов, в том числе:

- магазины – 1 034, из них: осуществляющие торговлю в специализированных продовольственных и непродовольственных магазинах – 377; супермаркеты – 2; минимаркеты – 427; прочие магазины – 215; магазины-дискаунтеры – 13;

- павильоны – 197;

- киоски, палатки – 317;

- аптеки и аптечные магазины – 86;

- аптечные киоски и пункты – 6;

- столовые и закусочные – 92;

- рестораны, кафе и бары – 207;

- объекты бытового обслуживания – 1 378.

В отчетном периоде 2019 года на территории муниципального образования «Город Майкоп» функционировало 12 постоянно действующих ярмарок на 2 599 мест, в том числе:

- сельскохозяйственная ярмарка, организатор ОАО «Оптово-розничный рынок «Казачий», торговых мест – 76;

- универсальная ярмарка «Черемушки», организатор ООО «Август», торговых мест – 529;

- универсальная ярмарка «Черемушки», организатор ООО «МаркетЮГ», торговых мест – 183;

- универсальная ярмарка, организатор ОАО «Городской оптовый рынок», торговых мест – 120;

- универсальная ярмарка, «Центральный рынок - 1», организатор ООО «Экология-с», торговых мест – 411;

- универсальная ярмарка, «Центральный рынок», организатор ООО «ЮгИнвест», торговых мест – 157;

- универсальная ярмарка, «Центральный рынок - 2», организатор ИП Андрухаев Б.К., торговых мест – 711;

- универсальная ярмарка, «Рынок хозяйственно-бытовых товаров», организатор ИП Андрухаев Б.К., торговых мест – 153;

- специализированная ярмарка, «Цветочный рынок», организатор ИП Андрухаев Б.К., торговых мест – 17;

- сельскохозяйственная ярмарка, «Ежедневная сельскохозяйственная ярмарка», организатор АО «Западный рынок «Черемушки», торговых мест – 60;

- универсальная ярмарка, «Казачий рынок ст.Ханской», организатор ИП Ахадов Н.С., торговых мест – 91;

- ярмарка «Майкопская», организатор ООО «Майкоптермоизоляция», торговых мест – 91.

Продолжается строительство и реконструкция капитальных сооружений на территориях ярмарок «Западный рынок «Черемушки» и «Центральный рынок».

В настоящее время на территории ярмарки «Западный рынок «Черёмушки» функционируют 4 торговых павильона на 616 торговых мест. Планируется строительство 5 павильона. На территории ярмарки «Центральный рынок» введен в эксплуатацию и функционирует непродовольственный павильон. Продолжается реконструкция продовольственного павильона.

Ведется строительство и реконструкция объектов торговли и общественного питания, осуществляется оптимизация структуры потребительского рынка, включая нестационарную мелкорозничную торговлю.

В соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 04.12.2018 № 1521 «Об утверждении Плана мероприятий по организации ярмарок на территории муниципального образования «Город Майкоп» на 2019 год» организована работа трех сельскохозяйственных ярмарок.

За отчетный период проведено 103 ярмарки выходного дня с участием местных товаропроизводителей, торговых предприятий и сельхозтоваропроизводителей муниципального образования «Город Майкоп», Республики Адыгея и Краснодарского края. Число участников составило 10 308.

Организация и проведение ярмарок позволили не только удовлетворять спрос населения на основные продукты питания по ценам ниже рыночных непосредственно на ярмарках, но и оказывали существенное влияние на формирование цен в стационарных предприятиях розничной торговли и на розничных рынках.

Кроме того, при проведении различных городских мероприятий (ярмарки, выставки) приглашаются местные товаропроизводители, предоставляются торговые, а также выставочные площадки на безвозмездной основе, где хозяйствующим субъектам предоставляется возможность не только достойно представить свой товар, но и реализовать его. Выдано 277 дислокаций на размещение нестационарных торговых объектов в рамках проведения мероприятий.

Организаторы ярмарок «Черемушки», «Центральный рынок», ОАО «Оптово-розничный рынок «Казачий» готовы предоставлять торговые места местным сельхозтоваропроизводителям.

Местным сельхозтоваропроизводителям и владельцам личных подсобных хозяйств уделяется особое внимание, им предоставляется возможность реализовать свою продукцию на различных площадках, в том числе на ярмарках, на безвозмездной основе.

В соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 28.12.2015 № 962 «Об организации развозной и разносной мелкорозничной торговли хлебом, хлебобулочными изделиями и плодоовощной продукцией на территории муниципального образования «Город Майкоп» утверждены:

- Положение об организации развозной и разносной мелкорозничной торговли хлебом, хлебобулочными изделиями и плодоовощной продукцией на территории муниципального образования «Город Майкоп»;

- форма партнерского соглашения об организации развозной и разносной торговли на территории муниципального образования «Город Майкоп»;

- схема размещения объектов торговли на внутридворовых территориях.

С целью обеспечения населения хлебом, хлебобулочными изделиями по оптово-отпускным ценам и плодоовощной продукцией по ценам ниже рыночных, а также для дальнейшего продвижения на потребительский рынок продукции непосредственно от товаропроизводителей, совместно с ТОСами была сформирована схема размещения объектов торговли на внутридворовых территориях по месту массового проживания населения, в которую вошли 77 площадок.

В течение отчетного года заключено 82 партнерских соглашения об организации развозной и разносной торговли на территории муниципального образования «Город Майкоп».

В целях недопущения необоснованного роста цен на социально - значимые товары и продукты питания Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» в отчетном периоде проводилась следующая работа:

- еженедельно осуществлялся мониторинг розничных цен на социально-значимые товары народного потребления по ведущим предприятиям розничной торговли и рынкам, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального образования «Город Майкоп»;

- организовывалась развозная торговля хлебом и хлебобулочными изделиями по ценам производителя непосредственно по месту жительства населения.

В организации развозной торговли принимали участие 4 хлебопекарных предприятия муниципального образования «Город Майкоп» и Республики Адыгея. В течение 2019 года реализовано 164 129 булок хлеба, что составило 90 271,0 кг.

Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 24.10.2018 № 1276 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Майкоп» на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности» утверждена Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Майкоп». В рамках утвержденной Схемы, Управлением развития предпринимательства и потребительского рынка проведено три конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Майкоп». По результатам проведенных конкурсов заключено 44 договора на право размещения 145 нестационарных торговых объектов.

Систематически проводилась разъяснительная работа с руководителями торговых предприятий о необходимости первоочередного продвижения на потребительский рынок продукции местных товаропроизводителей, которая по качеству и конкурентным показателям соответствует ввозимым аналогам. Ежемесячно проводился мониторинг наличия вышеуказанной продукции в розничных торговых предприятиях.

В результате принимаемых мер доля продукции местных товаропроизводителей в общем объеме реализации продукции составила:

- хлеб и хлебобулочные изделия – 79,0 %;

- молоко и кисломолочная продукция – 58,0 %;

- масло сливочное – 30,0 %;

- сыр – 45,0 %;

- масло растительное – 46,0 %;

- мясо птицы – 59,0 %;

- алкогольная продукция – 35,0 %;

- пиво – 50,0 %;

- минеральная вода – 45,0 %.

Одним из основных направлений работы Управления развития предпринимательства и потребительского рынка остается наведение должного порядка на улицах муниципального образования «Город Майкоп», в том числе и в организации мелкорозничной уличной торговли.

В связи с поступающими жалобами граждан и в соответствии с утвержденными графиками работы мобильной группы по пресечению фактов осуществления нестационарной розничной торговли в неустановленных местах, проведена 241 рейдовая проверка, по результатам которых составлено 305 протоколов об административных правонарушениях.

**8. Финансовые результаты деятельности предприятий**

*Деятельность предприятий и организаций*

На основании данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, проведен анализ финансового состояния предприятий и организаций (сальдированный финансовый результат - прибыль минус убыток) по крупным и средним предприятиям (без субъектов малого предпринимательства, банков, страховых организаций, а также организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения).

За 11 месяцев 2019 года в целом от деятельности предприятий муниципального образования «Город Майкоп» получен положительный сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) в размере – 1 047,0 млн. рублей (за аналогичный период 2018 года сальдированный финансовый результат составлял 1 213,9 млн. рублей).

29 предприятий (70,7 % от общего количества отчитавшихся) получили прибыль в сумме 1 478,9 млн. рублей (за 11 месяцев 2018 года размер прибыли составлял 1 467,2 млн. рублей). Таким образом, размер прибыли увеличился на 11,7 млн. рублей или на 0,8 %.

Убыток за отчетный период получен на 12 предприятиях города в сумме 431,9 млн. рублей, что на 178,5 млн. рублей (или на 70,5 %) больше, чем за аналогичный период 2018 года.

*Сальдированный финансовый результат за 2019-2018 г. г.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Количество предприятий, единиц | 11 месяцев 2019 года,  млн. рублей | 11 месяцев 2018 года,  млн. рублей | Темп роста в % 2019 год к соответствующему периоду 2018 года |
| Прибыль | 29 | 1 478,9 | 1 467,2 | 100,8 |
| Убыток | 12 | 431,9 | 253,3 | 170,5 |
| Сальдо (прибыль - убыток) | 41 | 1 047,0 | 1 213,9 | 86,3 |

*Состояние платежей и расчетов в организациях*

По состоянию на 01.12.2019 года суммарная задолженность по обязательствам крупных и средних предприятий (разница между кредиторской и дебиторской задолженностью) составила 5 562,3 млн. рублей.

Кредиторская задолженность по крупным и средним предприятиям по состоянию на 01.12.2019 составила 11 395,6 млн. рублей, из нее просроченная кредиторская задолженность 3 667,6 млн. рублей или 32,2 % в общем объеме кредиторской задолженности.

Дебиторская задолженность предприятий обследованных отраслей на 01.12.2019 года составила 5 833,3 млн. рублей, из нее просроченная 433,1 млн. рублей или 7,4 % от общего объема дебиторской задолженности.

*Динамика дебиторской и кредиторской задолженности*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Фактическая задолженность, млн. руб. | в том числе просроченная, млн. руб. | Удельный вес просроченной задолженности в общем объёме задолженности, % |
| Дебиторская задолженность | 5 833,3 | 433,1 | 7,4 |
| Кредиторская задолженность | 11 395,6 | 3 667,6 | 32,2 |

**9. Бюджет**

*Исполнение бюджета по доходам*

За 2019 год общий объем доходов, поступивших в бюджет муниципального образования «Город Майкоп» (далее – местный бюджет), составил 4 109,3 млн. рублей и увеличился к уровню 2018 года на 1 138,6 млн. рублей или 38,3 %.

По итогам 2019 года предприятиями и организациями города, субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами в местный бюджет перечислено *налоговых и неналоговых платежей* в сумме 1 560,6 млн. рублей или 105,7 % к годовому уточненному кассовому плану (дополнительно поступило в бюджет платежей в сумме 84,8 млн. рублей). К уровню 2018 года рост составил 222,5 млн. рублей или 116,6 %, из них: объем поступлений по налогу на доходы физических лиц увеличился на 201,9 млн. рублей, по налогу, взимаемому в связи с упрощенной системой налогообложения на 25,9 млн. рублей. В структуре доходов удельный вес налоговых поступлений составил 90,9 %, неналоговых доходов – 9,1 %.

Наиболее крупным главным администратором налоговых доходов является Межрайонная инспекция ФНС России № 1 по Республике Адыгея, принятые прогнозные обязательства за отчетный год в объеме 1 315,6 млн. рублей исполнены на 105,7 %, перевыполнение составило 75,4 млн. рублей.

В части неналоговых доходных источников наиболее значимым главным администратором является Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп». В общем, по администрируемым платежам, плановое задание в размере 110,0 млн. рублей выполнено на 93,3 %, фактически получено 102,7 млн. рублей, недовыполнение составило 7,3 млн. рублей.

По главным администраторам структура доходного потенциала в бюджете муниципального образования «Город Майкоп» в 2019 году складывается следующим образом:

Наиболее значимыми источниками доходов местного бюджета являются:

- налог на доходы физических лиц – 835,2 млн. рублей (53,5 %);

- налоги на совокупный доход – 320,7 млн. рублей (20,5 %);

- налоги на имущество – 205,9 млн. рублей (13,2 %);

- доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности – 74,4 млн. рублей (4,8 %);

- доходы от продажи материальных и нематериальных активов – 31,8 млн. рублей (2,0 %).

*Межбюджетные отношения*

По итогам 2019 года удельный вес безвозмездных перечислений в общем объеме доходов составил 62,0 % (для сравнения в 2018 году доля безвозмездных поступлений в общем объеме доходов местного бюджета составляла 55,0 %).

Сумма безвозмездных перечислений за счет других уровней бюджетов по итогам 2019 года составила 2 555,5 млн. рублей, что на 910,6 млн. рублей превышает уровень 2018 года (155,4 %).

Объем дотации, полученной из республиканского бюджета Республики Адыгея (далее – республиканский бюджет), составил 104,8 млн. рублей и в сравнении с аналогичным периодом прошлого года увеличился на 66,0 млн. рублей (в 2019 дотация на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов увеличена на сумму 63,0 млн. рублей).

Объем субсидий, предоставленных бюджету муниципального образования «Город Майкоп» за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета, составил 1 032,9 млн. рублей и увеличился в сравнении с 2018 годом на 445,3 млн. рублей. В 2019 году в муниципальном образовании «Город Майкоп» реализовывалось 6 национальных проектов и 12 федеральных проектов. В рамках муниципальных программ на выполнение мероприятий проектов было выделено и освоено денежных средств в сумме 976,5 млн. рублей, из федерального бюджета и республиканского бюджета были выделены субсидии:

- на создание новых мест в общеобразовательных организациях в сумме 278,5 млн. рублей;

- на создание дополнительных мест для детей в возрасте от 1,5 до 3-х лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования – 84,8 млн. рублей;

- на создание новых мест в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и поселках городского типа – 136,3 млн. рублей;

- на создание дополнительных мест для детей в возрасте от 2-х месяцев до 3-х лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования – 138,7 млн. рублей;

- прочие субсидии в сумме 232,5 млн. рублей (в том числе на обеспечение дорожной деятельности за счет средств Дорожного фонда).

Объем субвенций, выделенных в 2019 году за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета, составил 1 036,5 млн. рублей и увеличен в сравнении с 2018 годом на 81,0 млн. рублей.

Размер средств, полученных как иные межбюджетные трансферты, составил 381,4 млн. рублей, что на 318,3 млн. рублей превысило показатель 2018 года. Иные межбюджетные трансферты направлены:

- на создание дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, выделены средства в сумме 162,3 млн. рублей;

- в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в сумме 204,7 млн. рублей;

- в рамках реализации национального проекта «Культура» на создание модельных муниципальных библиотек в сумме 5,6 млн. рублей.

*Исполнение бюджета по расходам*

Расходная часть бюджета муниципального бюджета «Город Майкоп» по итогам 2019 года исполнена в объеме 4 175,1 млн. рублей при годовом бюджетном назначении 4 656,6 млн. рублей или на 89,7 %. В сравнении с 2018 годом объем расходов увеличен на 1 142,6 млн. рублей. Увеличение расходов связано с исполнением майского Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». На реализацию федеральных проектов направлено 976,5 млн. рублей.

Структура исполнения расходов бюджета муниципального образования «Город Майкоп» 2019 года следующая:

- расходы в рамках муниципальных и ведомственных целевых программ – 3 871,4 млн. рублей или 92,7 %;

- расходы вне муниципальных и ведомственных целевых программ – 303,7 млн. рублей или 7,3 %.

В 2019 году сохранена социальная направленность бюджета муниципального образования «Город Майкоп». Удельный вес расходов, направленных на финансирование социально-культурной сферы (в рамках муниципальных и ведомственных целевых программ), составил 70,0 % (2 709,3 млн. рублей). В 2018 году удельный вес расходов, направленных на исполнение расходных обязательств социально-культурной сферы (в рамках муниципальных и ведомственных целевых программ), составлял 66,0 % (1 822,7 млн. рублей).

Наибольший удельный вес в структуре расходов, направленных на реализацию муниципальных и ведомственных программ, занимают расходы на исполнение следующих программ:

- «Развитие системы образования муниципального образования «Город Майкоп» на 2018 - 2024 годы» (60,6 %);

- «Развитие жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и благоустройства в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» (19,6 %);

- «Развитие культуры муниципального образования «Город Майкоп» на 2018 - 2024 годы» (4,4 %);

- «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 гг.» (3,2 %).

*Сбалансированность бюджета*

Дефицит бюджета муниципального образования «Город Майкоп» по итогам 2019 года составил 65,8 млн. рублей, что на 4,0 млн. рублей превышает показатель 2018 года.

Средства бюджета муниципального образования «Город Майкоп» позволили в отчетном году реализовать запланированные в расходной части бюджета бюджетные обязательства и мероприятия в соответствии с заявленной потребностью, принятыми и подтвержденными документально денежными обязательствами получателей средств из бюджета муниципального образования «Город Майкоп», в результате чего просроченная кредиторская задолженность бюджетных учреждений по состоянию на 01.01.2020 года отсутствует.

Первоочередные платежи: заработная плата, оплата коммунальных услуг, социальные выплаты финансировались своевременно и в полном объеме.

Основной задачей по исполнению бюджета являлось обеспечение выполнения действующих бюджетных обязательств, при этом особое внимание уделялось расходам социального характера.

*Резервы пополнения доходов бюджета*

В целях погашения задолженности по налоговым и неналоговым поступлениям в Администрации муниципального образования «Город Майкоп» функционирует Межведомственная комиссия по вопросам погашения задолженности по налоговым и неналоговым поступлениям, обеспечения своевременной выплаты заработной платы в хозяйствующих субъектах на территории муниципального образования «Город Майкоп» (далее – Межведомственная комиссия).

За 2019 год проведено 1 заседание Межведомственной комиссии, в ходе которого была рассмотрена платежная дисциплина руководителей предприятий и организаций, имеющих задолженность по налоговым и неналоговым платежам, и погашения задолженности по заработной плате.

На рассмотрение Межведомственной комиссии представлена информация Межрайонной инспекцией ФНС России № 1 по Республике Адыгея (далее – МИ ФНС России № 1 по РА) о задолженности по налоговым платежам (во все уровни бюджетов) и Комитетом по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» о задолженности по неналоговым платежам. По результатам работы Межведомственной комиссии задолженность уменьшена на сумму 2,3 млн. рублей, в том числе в местный бюджет – 0,9 млн. рублей.

**10. Демография, труд и занятость населения**

*Демографическая ситуация*

*Численность постоянного населения* муниципального образования «Город Майкоп» по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея на 01.01.2019 года составила 163 748 человек, в том числе:

- городского – 140 539 человек;

- сельского – 23 209 человек.

*Заработная плата*

Для граждан, занятых на предприятиях и осуществляющих деятельность в учреждениях и организациях, источником доходов является заработная плата.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий всех видов деятельности, расположенных на территории муниципального образования «Город Майкоп», за 11 месяцев 2019 года сложилась в размере 31 968 рублей, что на 6,9 % выше уровня 11 месяцев 2018 года (29 895 рублей) и на 1,0 % (309,0 рублей) превысила среднюю заработную плату по Республике Адыгея (31 659 рублей).

По величине заработной платы муниципальное образование «Город Майкоп» на втором месте в Республике Адыгея среди муниципальных образований, по темпу роста – на восьмом месте.

*Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних*

*предприятий города по видам экономической деятельности*

(рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 11 месяцев 2019  года | 11 месяцев 2018  года | Изменение,  % |
| 1. | Всего среднемесячная заработная плата работающих на крупных и средних предприятиях (в рублях), в том числе по видам экономической деятельности: | 31 968 | 29 895 | 106,9 |
| 2. | Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | 24 278 | 23 669 | 102,6 |
| 3. | Добыча полезных ископаемых | - | - | - |
| 4. | Обрабатывающие производства | 33 710 | 29 864 | 112,9 |
| 5. | Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха | 32 821 | 32 538 | 100,9 |
| 6. | Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 21 010 | 19 115 | 109,9 |
| 7. | Строительство | 43 792 | 36 777 | 119,1 |
| 8. | Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 29 849 | 29 546 | 101,0 |
| 9. | Транспортировка и хранение | 26 267 | 25 078 | 104,7 |
| 10. | Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | 25 079 | 22 654 | 110,7 |
| 11. | Деятельность в области информации и связи | 29 283 | 27 267 | 107,4 |
| 12. | Деятельность финансовая и страховая | 52 291 | 48 284 | 108,3 |
| 13. | Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | 19 978 | 19 637 | 101,7 |
| 14. | Деятельность профессиональная, научная и техническая | 29 898 | 25 266 | 118,3 |
| 15. | Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 22 757 | 24 645 | 92,3 |
| 16. | Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение | 41 615 | 38 606 | 107,8 |
| 17. | Образование | 25 344 | 22 835 | 111,0 |
| 18. | Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | 29 960 | 28 942 | 103,5 |
| 19. | Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 24 982 | 23 534 | 106,2 |
| 20. | Предоставление прочих видов услуг | 19 876 | 17 865 | 111,3 |

За 11 месяцев 2019 года реальная заработная плата работников крупных и средних предприятий города выросла на 2,6 %.

По-прежнему сохраняется дифференциация в размере оплаты труда между отраслями экономики. *Наибольший уровень оплаты труда сложился в следующих отраслях:*

- деятельность финансовая и страховая – 52 291 рубль, что на 8,3 % выше уровня аналогичного периода 2018 года;

- строительство – 43 792 рубля, что на 19,1 % выше уровня аналогичного периода 2018 года;

- государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение – 41 615 рублей, что на 7,8 % выше уровня аналогичного периода 2018 года;

- обрабатывающие производства – 33 710 рублей, что на 12,9 % выше уровня аналогичного периода 2018 года;

- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 32 821 рубль, что на 0,9 % выше уровня аналогичного периода 2018 года.

*Самая низкая по городу среднемесячная заработная плата сложилась в следующих отраслях:*

- предоставление прочих видов услуг – 19 876 рублей, что на 11,3 % выше уровня аналогичного периода 2018 года;

- деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 19 978 рублей, что на 1,7 % выше уровня аналогичного периода 2018 года.

- водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 21 010 рублей, что на 9,9 % выше уровня аналогичного периода 2018 года.

Кроме вышеуказанных, еще в 10 отраслях по итогам 11 месяцев 2019 года заработная плата сложилась ниже среднего уровня по муниципальному образованию «Город Майкоп».

Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» в течение отчетного 2019 года проведен ряд мероприятий по соблюдению норм трудового законодательства, основными из которых стали:

1. Ежемесячный мониторинг обеспечения выплаты заработной платы работникам предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности.

В соответствии с распоряжением Главы Республики Адыгея от 01.07.2016 № 105-рг «О мерах по организации мониторинга обеспечения выплаты заработной платы» в 2019 году была продолжена работа по проведению мониторинга соблюдения норм и гарантий, предусмотренных трудовым законодательством, в части своевременной выплаты заработной платы на предприятиях, в учреждениях и организациях, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Город Майкоп».

2. Мониторинг своевременности и полноты выплаты заработной платы работникам учреждений, финансируемых за счет средств бюджета муниципального образования «Город Майкоп».

В течение 2019 года заработная плата работникам бюджетных, казенных, автономных учреждений, финансируемых из бюджета муниципального образования «Город Майкоп», а также подведомственных Администрации муниципального образования «Город Майкоп» муниципальных унитарных предприятий выплачивалась в срок и в полном объеме.

3. Анализ ситуации задолженности по заработной плате работникам предприятий, учреждений, организаций, не финансируемых из бюджета муниципального образования «Город Майкоп».

По данным результатов проверок Государственной инспекции труда в Республике Адыгея по итогам 2019 года остается непогашенной задолженность по заработной плате в одном хозяйствующем субъекте ООО «Электромонтажсервис» перед 24 работниками на сумму 1,6 млн. рублей. ООО «Электромонтажсервис» по решению суда признан несостоятельным (банкротом), погашение задолженности по заработной плате будет осуществляться в соответствии с законодательством о несосотоятельности (банкротстве).

4. Ежедекадный мониторинг по снижению неформальной занятости населения муниципального образования «Город Майкоп».

Одной из основных задач в сфере социально-трудовых отношений на протяжении отчетного периода являлась легализация неформальной занятости населения и скрытых форм оплаты труда, а также выплаты заработной платы ниже установленного минимального размера оплаты труда. С целью выявления работодателей, нарушающих трудовое законодательство, в Администрации муниципального образования «Город Майкоп» действует рабочая группа по снижению неформальной занятости.

Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» в течение 2019 года проведено 24 заседания рабочей группы по снижению неформальной занятости в муниципальном образовании «Город Майкоп». Всего в 2019 году на заседания рабочей группы было приглашено 63 работодателя, предположительно нарушающих трудовое законодательство; работодатели проинформированы об административной ответственности за нарушение норм трудового законодательства в случае отсутствия официально оформленных трудовых отношений с работниками.

Численность легализованных на рынке труда жителей города, в части легализации трудовых отношений (заключение трудовых договоров работодателей с работниками), за 2019 год составила 3 152 человека или 101,4 % от контрольного показателя, установленного для муниципального образования «Город Майкоп» на 2019 год.

5. Проведение проверок по соблюдению трудового и налогового законодательства.

В течение 2019 года Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» совместно с Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 1 по Республике Адыгея, ГКУ РА «ЦЗН г. Майкопа», Отделом экономической безопасности и противодействия коррупции Отдела МВД России по г. Майкопу, Управлением экономической безопасности и противодействия коррупции МВД по Республике Адыгея проводились рейдовые мероприятия в целях выявления работодателей, предположительно нарушающих трудовое законодательство в части надлежащего оформления трудовых отношений.

Всего в 2019 году проведено 9 рейдовых мероприятий, в ходе проведения которых, в целях проверки соблюдения трудового и налогового законодательства, обследовано 317 объектов, где выявлено 242 работника, предположительно допущенных на рабочее место без заключения трудового договора с работодателем.

В ходе проведения дальнейшей проверки сотрудниками отдела оперативного контроля Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Республике Адыгея подтверждено оформление 222 трудовых договоров.

В Государственную инспекцию труда в Республике Адыгея была направлена информация о 14 обследованных объектах, на которых выявлено 20 работников, которые были допущены на рабочее место предположительно без заключения трудового договора с работодателем.

6. Работа межведомственной комиссии по вопросам погашения задолженности по налогам и сборам, обязательным платежам во внебюджетные фонды и обеспечения своевременной выплаты заработной платы в хозяйствующих субъектах.

Начиная с сентября 2019 года, во исполнение плана-графика проекта «Увеличение реальной заработной платы в Республике Адыгея», утвержденного решением проектного комитета Республики Адыгея от 05.09.2019 № 15/19, проводилась работа по выявлению случаев необоснованно низкого уровня заработной платы на предприятиях муниципального образования «Город Майкоп» с численностью работников менее 100 человек, а также поднимались вопросы неформальной занятости населения.

Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» в 2019 году проведено 30 заседаний суженной рабочей группы в рамках работы межведомственной комиссии по вопросам погашения задолженности по налогам и сборам, обязательным платежам во внебюджетные фонды и обеспечения своевременной выплаты заработной платы в хозяйствующих субъектах муниципального образования «Город Майкоп». В 2019 году на заседаниях суженной рабочей группы в рамках работы межведомственной комиссии проведены беседы с руководителями 160 организаций о возможности повышения заработной платы работникам, а также соблюдения норм трудового законодательства Российской Федерации.

7. Мониторинг занятости граждан, не осуществляющих трудовую деятельность.

Во исполнение дополнения к Протоколу заседания Межведомственной комиссии Республики Адыгея по снижению неформальной занятости от 18-19, 25-26 марта 2019 года, Администрация муниципального образования «Город Майкоп», при взаимодействии с местными общественными организациями «Территориальное общественное самоуправление муниципального образования «Город Майкоп» (далее – МОО ТОС), проводила мониторинг занятости граждан, не осуществляющих трудовую деятельность, на предмет их занятости в неформальном секторе экономики. В Администрацию муниципального образования «Город Майкоп» были переданы списки неработающих граждан трудоспособного возраста 18 – 55, 60 лет для проведения мониторинга занятости граждан, не осуществляющих трудовую деятельность, на предмет их занятости в неформальном секторе экономики.

Списки в количестве 32 341 человек обработаны по территориальной принадлежности и отправлены для дальнейшей проверки в территориальные общественные самоуправления.

В 2019 году по спискам проверено 28 076 человек или 86,8 % от общего количества проверяемых.

8. Мероприятия по снижению неформальной занятости.

Администрация муниципального образования «Город Майкоп», во исполнение п. 1.3. протокола суженного рабочего совещания в рамках работы Межведомственной комиссии Республики Адыгея по снижению неформальной занятости № 11 от 30 августа 2019 года, направила в адрес ГКУ РА «ЦЗН г. Майкопа» анкеты для выявления потребности граждан в трудоустройстве, выявленных в ходе мониторинга, проводимого в рамках исполнения дополнения к Протоколу заседания Межведомственной комиссии Республики Адыгея по снижению неформальной занятости от 18-19, 25-26 марта 2019 года, по следующим категориям:

- незанятые граждане, желающие трудоустроиться – 29 анкет;

- инвалиды, имеющие показания к труду – 133 анкеты;

- неработающие женщины, ухаживающие за ребенком в возрасте до 3-х лет – 156 анкет.

9. Проведение информационной акции – работа «Телефона доверия» по фактам задержки или невыплаты заработной платы.

В 2019 году на «Телефон доверия» поступило 1 обращение от жителя города Майкопа, связанное с ненадлежащим оформлением трудовых отношений с работниками организации, а также выплате «серой» заработной платы. Информация была направлена для дальнейшей проверки в Государственную инспекцию труда в Республике Адыгея.

10. Обеспечение сохранения уровня занятости гражданам предпенсионного возраста.

В целях реализации решений, связанных с изменением пенсионного возраста, обеспечению сохранения уровня занятости граждан предпенсионного возраста, на заседании Трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в муниципальном образовании «Город Майкоп» (25 июня 2019 года) была рассмотрена информация ГКУ РА «ЦЗН г. Майкопа» о ходе выполнения мероприятий, направленных на сохранение и развитие занятости граждан предпенсионного возраста и по обеспечению соблюдения предусмотренного трудовым законодательством запрета на ограничение трудовых прав и свобод граждан в зависимости от возраста.

Также на заседания рабочей группы по снижению неформальной занятости в муниципальном образовании «Город Майкоп» были приглашены 92 работодателя для проведения информационно-разъяснительной работы по вопросу сохранения и развития занятости граждан предпенсионного возраста, обеспечению соблюдения, предусмотренного трудовым законодательством, запрета на ограничение трудовых прав и свобод граждан в зависимости от возраста.

11. Информирование населения о негативных последствиях неформальной занятости.

Несмотря на проводимую работу по снижению неформальной занятости, решить проблему без участия самих работников, соглашающихся на работу без оформления и получающих заработную плату «в конверте», практически невозможно. Поэтому особое внимание уделяется проведению работы по информированию населения о негативных последствиях неформальной занятости.

В официальном печатном издании муниципального образования «Город Майкоп» - газете «Майкопские новости» в 2019 году было опубликовано 17 материалов по теме неформальной занятости.

Информирование населения о негативных последствиях нелегальной занятости осуществлялось посредствам телевизионных передач на Майкопском телевидении. В 2019 году в эфир вышло 6 телесюжетов о проблемах неформальной занятости на рынке труда.

Также информация о негативных последствиях неоформленных трудовых отношений размещалась на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп» и социальных сетях с хэштегом #Адыгеязабелуюзарплату. С начала 2019 года опубликовано 14 информационных материалов в аккаунтах социальных сетей Администрации муниципального образования «Город Майкоп» в Instagram, Facebook и Vkontakte.

*Рынок труда, занятость населения*

*Среднесписочная численность*

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий за 11 месяцев 2019 года составила 36 070 человек, что на 50 человек или 0,1 % больше, чем за 11 месяцев 2018 года.

*Распределение численности работников на крупных и средних*

*предприятиях города по видам экономической деятельности*

(человек)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 11 месяцев 2019  года | 11 месяцев 2018  года | Изменение,  % |
| 1. | Всего работающих на крупных и средних предприятиях, в том числе по видам экономической деятельности: | 36 070 | 36 020 | 100,1 |
| 2. | Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | 212 | 221 | 95,9 |
| 3. | Добыча полезных ископаемых | *Информация конфиденциальна* | | |
| 4. | Обрабатывающие производства | 3 346 | 3 362 | 99,5 |
| 5. | Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха | 1 830 | 1 781 | 102,7 |
| 6. | Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | *Информация конфиденциальна* | | |
| 7. | Строительство | 607 | 561 | 108,1 |
| 8. | Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 1 979 | 1 696 | 116,7 |
| 9. | Транспортировка и хранение | 1 584 | 1 752 | 90,4 |
| 10. | Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | 298 | 306 | 97,4 |
| 11. | Деятельность в области информации и связи | 880 | 920 | 95,7 |
| 12. | Деятельность финансовая и страховая | 1 061 | 1 070 | 99,1 |
| 13. | Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | 492 | 347 | 141,8 |
| 14. | Деятельность профессиональная, научная и техническая | 754 | 902 | 83,6 |
| 15. | Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 545 | 496 | 109,9 |
| 16. | Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение | 6 458 | 6 703 | 96,3 |
| 17. | Образование | 6 535 | 6 645 | 98,3 |
| 18. | Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | 6 811 | 6 653 | 102,4 |
| 19. | Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 1 942 | 1 866 | 104,1 |
| 20. | Предоставление прочих видов услуг | 151 | 157 | 96,2 |

*Снижение численности работающих* по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея наблюдается в следующих отраслях:

- деятельность профессиональная, научная и техническая – на 16,4 % (148 человек);

- транспортировка и хранение – на 9,6 % (168 человек);

- деятельность в области информации и связи – на 4,3 % (40 человек);

- предоставление прочих видов услуг – 3,8 % (6 человек);

- сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство – на 4,1 % (9 человек);

- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение – на 3,7 % (245 человек);

- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – на 2,6 % (8 человек);

- образование – на 1,7 % (110 человек);

- деятельность финансовая и страховая – на 0,9 % (9 человек);

- обрабатывающие производства – на 0,5 % (16 человек).

*Рост среднесписочной численности* отмечен в таких отраслях, как:

- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 5,2 % (330 человек);

- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – на 2,7 % (49 человек);

- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 4,1 % (76 человек);

- строительство – 8,1 % (46 человек);

- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги – на 9,9 % (49 человек);

- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов – 16,7 % (283 человека);

- деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 41,8 % (145 человек).

*Рынок труда и безработица*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. измерения | 2019 год | 2018 год |
| 1. | Численность безработных, состоящих на учете (на конец отчетного периода) | человек | 453 | 447 |
| 2. | Численность граждан, признанных безработными | человек | 1 175 | 1 014 |
| 3. | Уровень регистрируемой безработицы | % | 0,6 | 0,6 |

*Экономически активное население*

Численность рабочей силы (экономически активного населения) по оценке 2019 года (на основе Прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Город Майкоп» на 2020-2022 годы) составила 80 621 человек или 49,2 % от общей численности населения муниципального образования «Город Майкоп».

В 2019 году в государственное казенное учреждение Республики Адыгея «ЦЗН города Майкопа» (далее - ГКУ РА «ЦЗН г. Майкопа») за содействием в трудоустройстве, получением консультационных и других видов услуг, обратилось 2 399 граждан, из них:

- за содействием в поиске подходящей работы – 2 186 человек, что составляет 107,5 % к уровню 2018 года (2 033 человека);

- признано безработными – 1 175 человек (115,9 % к уровню 2018 года - 1 014 человек), или 53,7 % от общей численности граждан, обратившихся за содействием в поиске работы;

- трудоустроено – 892 человека (40,8 % от числа обратившихся за содействием в поиске подходящей работы).

По состоянию на 01.01.2020 года на учете в ГКУ РА «ЦЗН г. Майкопа» состояло 453 безработных гражданина. *Уровень регистрируемой безработицы составил 0,6 %.* По состоянию на 01.01.2019 года на учете в ГКУ РА «ЦЗН г. Майкопа» состояло 447 безработных граждан, уровень официальной безработицы составлял также 0,6 %.

*Уровень общей безработицы по итогам года составил 2,7 %* (доля обратившихся за содействием в трудоустройстве к общему числу экономически активного населения муниципального образования «Город Майкопа»). По итогам 2018 года данный показатель составлял 2,5 %.

По состоянию на 01.01.2020 года число заявленных вакансий (наличие свободных рабочих мест), предоставленных работодателями муниципального образования «Город Майкоп», составило 892 единицы.

*Коэффициент напряженности на рынке труда* (соотношение численности граждан, состоящих на учете в качестве безработных, к общему числу заявленных вакансий) за 2019 год составил 0,5 единиц (за 2018 год – 0,4 единицы).

Одним из действенных, массовых видов взаимодействия службы занятости с работодателями и населением являются *ярмарки вакансий рабочих мест*, которые дают возможность гражданам самим решать проблему трудоустройства. За отчетный год проведено 16 ярмарок вакансий (ярмарки учебных и рабочих мест), в которых приняли участие 902 человека, из них 303 безработных гражданина; количество трудоустроенных по результатам ярмарок составило 527 человек.

***Реализация национального проекта «Демография»***

В рамках реализации национального проекта «Демография» в Республике Адыгея разработан *региональный проект и региональная программа «Старшее поколение»* со сроком реализации на 2019-2024 годы. Региональная программа реализуется органами службы занятости Республики Адыгея за счет средств федерального бюджета. В течение 2019 года для прохождения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования направлено 97 граждан предпенсионного возраста. 95 человек закончили профессиональное обучение. Граждане, работающие на предприятиях города Майкопа, проходили обучение в ПОУ «Альфа», ООО «Нева-ЮК», МГГТК ФГБОУ ВО «АГУ», ГБПОО РА «Майкопский медицинский колледж» по профессиям: специалист в сфере закупок, делопроизводитель, санитарка, аппаратчик химводоочистки, крановщик кран-балки, машинист насосных станций, монтаж и эксплуатация оборудования и систем газоснабжения. Занятия проводились в удобное для граждан время. Заключено 5 соглашений на возмещение расходов работодателям по обучению 13 работников предпенсионного возраста (ООО «Картонтара», ООО «МПК» Пивоваренный завод Майкопский, ООО «Майкопский машиностроительный завод», ПАО «Зарем»). По окончании обучения все граждане продолжили трудовую деятельность на предприятиях, применяя полученные знания.

*Реализация государственной программы Республики Адыгея «Содействие занятости населения» на 2014-2021 годы»*

В целях содействия занятости населения в 2019 году реализовывалась государственная программа Республики Адыгея «Содействие занятости населения» на 2014-2021 годы».

Объем расходов на реализацию мероприятий данной программы за отчетный 2019 год составил 5 247,6 тыс. рублей (поддержку в рамках программы получили 2 863 человека).

*Исполнение основных показателей за 2019 год в рамках реализации государственной программы Республики Адыгея «Содействие занятости населения» на 2014-2021 годы»*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование подпрограмм и мероприятий программы | Фактически  получили поддержку (чел.) | Кассовый  расход  (тыс. рублей) |
| Подпрограмма «Активная политика занятости населения и социальная поддержка  безработных граждан» | | | |
| 1. | Профессиональное обучение | 122 | 1 142,4 |
| 2. | Профессиональное обучение инвалидов молодого возраста | 4 | 13,4 |
| 3. | Профессиональное обучение пенсионеров | 7 | 41,6 |
| 4. | Профессиональное обучение женщин в период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 3 лет | 4 | 69,3 |
| 5. | Общественные работы | 180 | 374,0 |
| 6. | Трудоустройство несовершеннолетних граждан, в возрасте от 14 до 18 лет | 540 | 635,2 |
| 7. | Трудоустроено безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы | 17 | 38,4 |
| 8. | Трудоустройство выпускников 18-20 лет | 0 | 0,0 |
| 9. | Социальная адаптация на рынке труда | 127 | 0,0 |
|  | *- в том числе социальная адаптация инвалидов молодого возраста* | 7 | 0,0 |
| 10. | Профориентация безработных граждан | 1 609 | 0,0 |
|  | *- в том числе профориентация инвалидов молодого возраста* | 24 | 0,0 |
| 11. | Психологическая поддержка безработных граждан | 140 | 0,0 |
|  | *- в том числе психологическая поддержка инвалидов молодого возраста* | 23 | 0,0 |
| *12.* | *Ярмарка вакансий и учебных рабочих мест* | *16* | *0,5* |
| 13. | Организация содействия предпринимательству и самозанятости безработных граждан | 16 | 1 536,0 |
|  | *- в том числе организация содействия предпринимательству и самозанятости инвалидов молодого возраста* | 1 | 96,0 |
| 14. | Информирование | - | 50,8 |
| 15. | Профессиональное обучение граждан предпенсионного возраста | 97 | 1 346,0 |
|  | ИТОГО: | 2 863 | 5 247,6 |

**11. Реализация национальных проектов**

Администрация муниципального образования «Город Майкоп» принимает участие в реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

В 2019 году муниципальное образование «Город Майкоп» принимало участие в 12 федеральных проектах, реализуемых в рамках 6 национальных проектов.

В 2019 году на реализацию мероприятий национальных/федеральных/региональных проектов запланировано направить 977 951,9 тыс. рублей. По итогам 2019 года освоено бюджетных средств на реализацию проектов в сумме 976 497,6 тыс. рублей или 99,9 %.

1. В рамках *национального проекта «Образование»* муниципальное образование «Город Майкоп» принимает участие в следующих Федеральных проектах:

- «Современная школа» – в рамках муниципальной программы «Развитие системы образования муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» осуществляется мероприятие «Создание новых мест в общеобразовательных организациях», направленное на строительство общеобразовательных организаций (школ). На реализацию мероприятия в 2019 году направлено из бюджета и освоено средств в сумме 414 831,6 тыс. рублей;

- «Успех каждого ребенка», задачей которого является формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся. Проект «Успех каждого ребенка» направлен также и на раннюю профориентацию обучающихся. На реализацию данного мероприятия в рамках муниципальной программы «Развитие системы образования муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» направлено из бюджета и освоено 1 708,6 тыс. рублей;

- «Поддержка семей, имеющих детей», целью которого является создание условий для раннего развития детей в возрасте до трех лет и реализация программ психолого-педагогической, методической и консультативной помощи родителям детей, получающих дошкольное образование в семье;

- «Социальная активность», задачей которого является создание условий для развития наставничества, поддержки общественных инициатив и проектов, в том числе в сфере волонтерства.

2. В рамках *национального проекта «Демография»* муниципальное образование «Город Майкоп» принимает участие в федеральном проекте «Создание условий для осуществления трудовой занятости женщин с детьми, включая ликвидацию очереди в ясли для детей до трех лет». В рамках муниципальной программы «Развитие системы образования муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» осуществляются мероприятия: «Создание дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования», «Создание дополнительных мест для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования», направленные на строительство дошкольных образовательных учреждений (детских садов). На реализацию мероприятий в 2019 году направлено из бюджета и освоено средств в сумме 247 043,2 тыс. рублей.

3. В рамках *национального проекта «Культура»* муниципальное образование «Город Майкоп» принимает участие в федеральном проекте «Обеспечение качественно нового уровня развития инфраструктуры культуры («Культурная среда»)». Реализация проекта направлена на «Создание модельных муниципальных библиотек». На реализацию мероприятия в рамках муниципальной программы «Развитие культуры муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» направлено из бюджета и освоено средств в сумме 5 555,6 тыс. рублей.

4. В рамках *национального проекта «Жилье и городская среда»* муниципальное образование «Город Майкоп» принимает участие в федеральных проектах:

- «Формирование комфортной городской среды» - в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» осуществляется мероприятие «Реализация программ формирования современной городской среды», направленное на благоустройство общественных и дворовых территорий. На реализацию мероприятия в 2019 году направлено из бюджета и освоено средств в сумме 89 989,2 тыс. рублей. В рамках данного мероприятия в 2019 году благоустроено 24 дворовые территории, объединяющие 42 многоквартирных дома, и 5 общественных территорий;

- «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» - в рамках муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» осуществляется мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда». На реализацию мероприятия в 2019 году профинансировано из бюджета и освоено средств в сумме 12 658,0 тыс. рублей.

5. В рамках *национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»* муниципальное образование «Город Майкоп» в 2019 году приняло участие в федеральном проекте «Дорожная сеть». В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и благоустройства в муниципальном образовании «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» осуществляется мероприятие «Финансовое обеспечение дорожной деятельности». На реализацию мероприятия в рамках муниципальной программы профинансировано из бюджета и освоено средств в сумме 204 711,4 тыс. рублей;

В 2019 году были заключены контракты на ремонт 11 участков автомобильных дорог и выполнение работ по обеспечению безопасности дорожного движения на 22 объектах улично-дорожной сети на территории муниципального образования «Город Майкоп».

6. В рамках реализации *национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» муниципальное образование «Город Майкоп»* принимает участие в федеральных проектах:

- «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности», основным ключевым показателем на 2020 год является «Количество самозанятых граждан, зафиксировавших свой статус, с учетом введения налогового режима для самозанятых»;

- «Популяризация предпринимательства», основными ключевыми показателями являются:

- количество физических лиц, участников регионального проекта (нарастающим итогом);

- количество вновь созданных субъектов малого и среднего предпринимательства;

- количество обученных основам ведения бизнеса, финансовой грамотности и иным навыкам предпринимательской деятельности;

- количество физических лиц, принявших участие в региональном проекте, занятых в сфере малого и среднего предпринимательства;

- «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства», основным ключевым показателем является «Количество субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан, получивших информационную поддержку».

Показатели в рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» выполняются в полном объеме.

Руководитель Комитета по экономике

Администрации муниципального образования

«Город Майкоп» Н. Н. Галда

Вершинина И.А.

52-41-10